



A. Materiál:

Bod rokovania	Informatívna správa k právnym službám r. 2023 – 2/2024
Dátum rokovania MsZ	03.04. 2024
Predložené poslancom MsZ	27.03. 2024
Predkladateľ	JUDr. Ľubomír Kubáň - primátor
Spravodajca	JUDr. Ľubomír Kubáň - primátor
Na základe	zročného Uznesenia MsZ Ružomberok č. 22/2024 zo dňa 07.02. 2024
Prizvaný	-
Stanovisko MsR dňa 20.03.2024	
Stanovisko komisií	-
Zoznam príloh	Finančné plnenie na právne služby r. 2023-2/2024

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku

berie na vedomie informatívnu správu v zmysle zročného Uznesenia MsZ Ružomberok č. 22/2024 zo dňa 07.02. 2024 k poskytnutým právnym službám Mestu Ružomberok v rozhodnom období r. 2023 - 2/2024 (ďalej aj len „rozhodné obdobie“) v nasledovnom znení:

Mesto Ružomberok si v rozhodnom období objednalo nasledovné právne služby, poskytované advokátom (ďalej len „AK“) podľa zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov:

Rámcová zmluva o poskytovaní právnych služieb CEZ 338/2019 zo dňa 22.05. 2019 s AK Alušic, s.r.o.. Platnosť zmluvy o poskytovaní právnych služieb skončila v 5/2023. Mesto si s výnimkou pokračovania v poskytovaní právnych služieb v spojení s projektom „smart city“, t.z. FA 20230058 až 20230068, ktorý rieši oddelenie grantov, právne služby u uvedenej advokátskej kancelárie neobjednalo. Súdne konania prevzaté AK na základe zmluvy CEZ 338/2019 boli rozhodnutím vedenia mesta nateraz ponechané uvedenej advokátskej kancelárii na dokončenie, k niektorým konaniam mesto odvolalo advokátovi plnú moc a právnu vec pridelo na riešenie inej advokátskej kancelárii JUDr. Dominika Lidayová Bašaryová na základe Zmluvy o poskytovaní právnych služieb CEZ 711/2023 z 11.12. 2023.



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V RUŽOMBERKU

Mesto ďalej eviduje úhrady z osobitného účtu mesta na právne služby AK Alušic, s.r.o. na základe *objednávky právnych služieb spoločnosťou ByPo spol. s r.o., – položky FA 20230009 až 20230020.* Z predchádzajúceho vyjadrenia primátora mesta v tejto veci vyplýva, že „spoločnosť ByPo spol. s r.o. má samostatný podúčet, s ktorým disponuje, preto sa v systéme egov.ruzomberok.sk javí, akoby si služby objednávalo mesto. Alušic, s.r.o. poskytuje pre ByPo spol. s r.o. právne služby od roku 2019. Podľa vyjadrenia spoločnosti ByPo spol. s r.o., v prípade aktuálnych zverejnených faktúr ide o právne záležitosti, ktoré trvajú tri roky a v tomto čase boli právne úkony vyfakturované naraz, preto je faktúr také množstvo.“ Objednávka č. 20230181 je zverejnená na webovom sídle mesta.

Vo veci projektu „smart city“, na ktorom pracuje oddelenie grantov bola vystavená:

Objednávka 20221529 (fa 20220068) – ku zmluve

Objednávka 20230175 (fa 20230007) – ku zmluve

Objednávka 20231073 (fa 20230058, fa 2023062, fa 20230063, fa 20230068)

Zmluva o poskytovaní právnych služieb CEZ 320/2021 zo dňa 05.08. 2021 s AK GRUBER, s.r.o., advokátska kancelária v znení Dodatku č. 1 CEZ 401/2021 zo dňa 13.09. 2021 – zastupovanie mesta v súdnom spore ARRIVA Liorbus, a.s. - zmluva ukončená odstúpením zo strany mesta dňa 28.03. 2023. Posledná faktúra č. 2023006 uhradená v rozhodnom období zo dňa 20.02. 2023. Právne zastupovanie prevzal primátor mesta a predmetné dva súdne spory boli ukončené súdnym zmirom.

Zmluva o poskytovaní právnych služieb CEZ 180/2023 zo dňa 25.01. 2023 s AK ŠKRINIAR & PARTNERS s.r.o. na zastupovanie v právnej veci zmlúv uzatvorených medzi mestom a spoločnosťou Blaguss Slovakia, s.r.o.. – spor trvá.

AK JUDr. Jozef Tekeli PhD. & Associates, s.r.o. – právna analýza nárokov zo starších a nenaplnených zmlúv o budúcich zmluvách k rozhodnutiu MsZ o žiadostiach zmluvných strán - objednávka č. 20220550 zo dňa 02.06. 2022 - zverejnená na webovom sídle – spor ukončený.

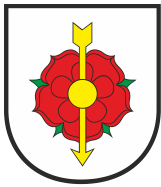
Zmluva o poskytovaní právnych služieb CEZ 285/2023 zo dňa 22.05. 2023 s AK JUDr. Jozef Tekeli PhD. & Associates, s.r.o. na zastupovanie v právnej veci predžalobnej výzvy a mimosúdnych rokovaní s MO SR/Horezza, a.s. v spore o pozemky na Smrekovici. Spor predbežne skončený.

Zmluva o poskytovaní právnych služieb CEZ 519/2023 zo dňa 28.08. 2023 s AK JUDr. Brož, s.r.o. na zastupovanie v súdnom spore Chemkostav, a.s.- výstavba nájomného bytového domu Plavisko 1. – spor trvá.

*Objednávka č. 20231017 zo dňa 11.08. 2023 a 20231444 zo dňa 17.10. 2023 s AK Credis law s.r.o. na zastupovanie v mimosúdnom konaní vo veci Koncesnej zmluvy CEZ 454/2013 v znení prijatých dodatkov na prevádzku zimného štadióna predovšetkým o spornom dodatku č. 13 – spor trvá a *Objednávka č. 20231037 zo dňa 16.08. 2023 – právna analýza - posúdenie dodržania postupov o verejnom obstarávaní pri vyhlasovaní obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností a projektu výstavby BD Plavisko 2,3 a Cesta do tehelne. Objednávky zverejnené na webovom sídle.**

Zhrnutie:

Poskytovateľom právnych služieb pre Mesto Ružomberok, s. r. o. v rozhodnom období rokov 2023 a 2024 boli nasledovné advokátske kancelárie na právnom základe popísanom – vid'. nižšie.



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V RUŽOMBERKU

- AK Alušic, s.r.o. na základe Rámcovej zmluvy o poskytovaní právnych služieb CEZ 338/2019 zo dňa 22.05. 2019, objednávky č. 20230181 a objednávky č. 20231073,
- AK GRUBER, s.r.o. na základe zmluvy o poskytovaní právnych služieb CEZ 320/2021 zo dňa 05.08. 2021 v znení Dodatku č. 1 CEZ 401/2021 zo dňa 13.09. 2021,
- AK JUDr. Dominika Lidayová Bašaryová na základe Zmluvy o poskytovaní právnych služieb CEZ 711/2023 z 11.12. 2023,
- AK ŠKRINIAR & PARTNERS s.r.o. na základe Zmluvy o poskytovaní právnych služieb CEZ 180/2023 zo dňa 25.01. 2023,
- AK JUDr. Jozef Tekeli PhD. & Associates, s.r.o. na základe objednávky č. 20220550 zo dňa 02.06. 2022 a na základe Zmluvy o poskytovaní právnych služieb CEZ 285/2023 zo dňa 22.05. 2023,
- AK JUDr. Brož, s.r.o. na základe Zmluvy o poskytovaní právnych služieb CEZ 519/2023 zo dňa 28.08. 2023,
- AK Credis law s.r.o. na základe objednávky č. 20231017 zo dňa 11.08. 2023 a 20231444 zo dňa 17.10. 2023, objednávky č. 20231037 zo dňa 16.08. 2023;

Zmluvy a objednávky sú zverejnené na webovom sídle mesta. Rozpis úhrad na základe zmlúv v prílohe materiálu, vrátane spoločnosti CZT Ružomberok.

Stanovisko primátora mesta:

Mesto Ružomberok oslovilo uvedené advokátske kancelárie na začiatku volebného obdobia **v rámci vstupného právneho auditu zmlúv a iných právnych úkonov**, uzatvorených v predchádzajúcom volebnom období. Na základe vykonaného auditu bolo potrebné prevziať riešenie existujúcich súdnych sporov (napr. voči ARRIVA Liorbus) a začať riešiť ďalšie **reálne hroziace súdne spory**. Počet a najmä závažnosť súdnych sporov sa oproti predchádzajúcim volebným obdobiam zásadne zvýšili, súčasná situácia je oproti minulosti neporovnateľná. Oblasti, ktorých sa spory týkajú **môžu mať vážny dopad na hospodárenie a aj samotné fungovanie mesta** (napr. spory v oblasti dopravy ohrozujúce jednu zo základných služieb v meste, spor so zhotoviteľom diela na nájomný bytový dom Plavisko 1 s potenciálne zásadným finančným dopadom na rozpočet mesta). Niektoré spory boli na druhej strane úspešne ukončené (napr. súdny spor voči ARRIVA Liorbus, súdny spor so sp. HOREZZA/MOSR), takže nebudú do budúcnosti zaťažovať rozpočet mesta. Mesto sa nechalo zastúpiť vybranými advokátskymi kancelármi v súdnych konaniach alebo v sporových právnych veciach, kde hrozí riziko súdneho sporu. Uvedené považujeme za rozumný, odborný a predvídavý spôsob riešenia jedných z najzávažnejších, časovo a odborne najnáročnejších záležitostí, ktoré vedenie mesta okrem ďalších vecí od úvodu riadenia samosprávy rieši. Nie je vôbec neobvyklé, že mestá zverujú súdnu agendu advokátom, oprávneným konať podľa zákona o advokácii pre vybranú právnu vec al. optimálne využívajú právne služby paušálne. **Predpokladáme a zároveň veríme v úspešné vyriešenie predmetných súdnych sporov v dohľadnej dobe, ktoré manažmentu samosprávy umožní zamerať sa viac na činnosti zamerané na progres mesta.** Navrhujeme, aby v májovom zastupiteľstve advokáti poskytli informácie poslancom o stave vybavenia jednotlivých právnych vecí a právnom náhľade ďalšieho postupu, a to osobne alebo podaním písomnej správy.