

# **HOSPODÁRSKA SPRÁVA 2023**

**Elit Centrum s.r.o., Čremošná 8, 034 06 Ružomberok,  
IČO: 47 312 190, DIČ:2023820106, IČ DPH 2023820106**

**Koncesná zmluva na prevádzkovanie zimného štadióna č. CEZ  
0454/2013**

**Zimný štadión Ružomberok, Radlinského 10**

# Obsah

<b>Hospodárska správa je spracovaná podľa KZ č. CEZ – 454/2013 článku</b>	<b>2</b>
<b>Prihovor prevádzkovateľa zimného štadióna</b>	<b>3</b>
<b>Údaje o spoločnosti</b>	<b>4</b>
<b>Náplň spoločnosti</b>	<b>4</b>
<b>Predmet zmluvy</b>	<b>5</b>
<b>Riadenie spoločnosti</b>	<b>6</b>
<b>Športovo vzdelávacie projekty</b>	<b>6</b>
<b>Personálne zabezpečenie prevádzky zimného štadióna</b>	<b>7</b>
<b>Školský kurz korčuľovania 2023/2024</b>	<b>8</b>
<b>Školský korčuľarský program</b>	<b>9</b>
<b>Činnosť MHK Ružomberok</b>	<b>10</b>
<b>Činnosť Krasokorčuľarsky klub Ruža</b>	<b>11</b>
<b>Správa o hospodárení za obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2024</b>	<b>12</b>
<b>Správa o hospodárení za obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2024</b>	<b>13</b>
<b>Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti</b>	<b>14</b>
<b>Rozpis a štruktúra príjmov a výdavkov od 1.1 2023 do 31.12. 2023</b>	<b>15</b>
<b>Výdavky - Mesto Ružomberok na základe Koncesnej zmluvy</b>	<b>16</b>

# Hospodárska správa je spracovaná podľa KZ č. CEZ – 454/2013 článku 3

- Koncesionár je povinný predložiť písomne Obstarávateľovi vždy do 30.4 daného roku správu o hospodárení za predošlý kalendárny rok, z ktorej bude zrejmá štruktúra a výška výdavkov a príjmov a spôsob a rozsah využívania Koncesného majetku.
- Správa o hospodárení musí obsahovať minimálne: textovú správu, ktorá bude opisovať všetky dôležité skutočnosti pri plnení koncesnej zmluvy predovšetkým: obdobie odkedy bola ľadová plocha prevádzkovaná, informácia o uzavretých zmluvách pre užívanie priestorov koncesného majetku tretími stranami (hokejový klub, ...), návštevnosť zimného štadiónu, informácia o využívaní ZŠ verejnosťou, rozsah úprav a opráv realizovaných na zimnom štadióne, opis problémov súvisiacich s prevádzkou zimného štadióna a ktoré musel koncesionár riešiť, spôsob personálneho zabezpečenia prevádzky ZŠ, využitie priestorov ZŠ;
- rozpis príjmov (v štruktúre: dotácia od mesta Ružomberok, príjmy za prenájmy priestorov, príjmy za prenájom ľadovej plochy, príjmy zo vstupného, ostatné príjmy);
- rozpis a vydokladovanie výdavkov v štruktúre : rozpis nákladov na energie (jednotlivo za el. energiu, teplo, plyn, vodné stočné a pod.), mzdové náklady, náklady na drobnú údržbu, náklady na stavebné práce (Čl. IV a Príloha č. 2), iné náklady (napr. materiál, čistiace a dezinfekčné prostriedky, revízie, komunálny odpad a pod.); odporúčania a požiadavky na Mesto pri budúcom prevádzkovaní ZŠ; plán hospodárenia a prevádzkovania ZŠ na nasledovné ročné obdobie.
- V prípade, že skutočný náklad nemožno presne určiť z dôvodu, že nedošlo k ročnému zúčtovaniu predávkov resp. záloh zo strany dodávateľov, je potrebné náklad predbežne vypočítať podľa skutočnej výšky spotreby (el. energia, plyn, teplo ...) a odôvodneným výpočtom predpokladaného nákladu. Koncesionár je povinný Obstarávateľovi na požiadanie predložiť účtovné doklady týkajúce sa prevádzkových a investičných výdavkov.

# Príhovor prevádzkovateľa zimného štadióna

Vážené dámy a páni, vedenie mesta, poslanci, oddelenie školstva a športu,

predkladám Vám Hospodársku správu spoločnosti Elit centrum s.r.o. Ružomberok, za rok 2023, v ktorej sú prezentované výsledky hospodárenia a chodu prevádzky zimného štadióna v kalendárnom roku.

Od roku 2013 prevádzkuje spoločnosť Elit centrum s.r.o. zimný štadión, na ktorom prebehli rekonštrukcie podľa jednotlivých etáp stavebných úprav a zmenili športovisko na príjemný priestor, ktorý využívajú deti, mládež, široká verejnosť ako aj turisti.

Prevádzka zimného štadióna bola v poslednom období poznačená energetickou krízou, ale aj vďaka dohode s mestom Ružomberok, sme preklenuli náročné obdobie a pokračovali sme v nastavenom trende zachovania mládežníckeho rozvoja športu v našom meste, čo by mala byť hlavná myšlienka využitia zimného štadióna.

V roku 2023 sme nepoľavili v trendoch rozvoja a riadenia zimného štadióna. Zrekonštruovali sme vnútorné priestory a nainštalovali solárne technológie a po športovej stránke sme prilákali významné športové podujatia v hokeji a v krasokorčuľovaní. Taktiež sme pokračovali v kurzoch korčuľovania pre materské a základné školy mesta Ružomberok a jeho okolia.

# Údaje o spoločnosti

- Obchodné meno: Elit centrum s.r.o.
- IČO: 47 31 190
- Typ spoločnosti: Spoločnosť s zručením obmedzeným
- Dátum založenia: 9.7.2013
- Sídlo: Čremošná 8183/8, 034 06 Ružomberok
- Podiel mesta v %: 0 %
- Štatutárny organ: konateľ – Jozef Horváth

## Náplň spoločnosti

- Spoločnosť Elit centrum s.r.o. na základe koncesnej zmluvy č. CEZ 0454/2013, prevádzkuje zimný štadión v Ružomberku.

# Predmet zmluvy

- Koncesionár zabezpečuje prevádzku ľadovej plochy a poskytuje služby ľadovej plochy a k nej súvisiacich priestorov denne v príslušnej sezóne vždy od 20. augusta do 31. marca.
  
- Koncesionár zabezpečuje prevádzkovanie koncesného majetku vo svojom mene, na svoj účet, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo a udržiava Koncesný majetok v prevádzkyschopnom stave.
  - Preventívna a operatívna údržba technologických zariadení
  - Opravy a servis technologických zariadení na základe správ z vykonaných revízií
  - Drobné opravy a údržbu stavebných častí objektu
  - Opravy a výmeny elektrických zariadení
  - Opravy a výmena uzatváracích ventilov, armatúr na rozvodoch vody a plynu
  - Oprava rozvodov kúrenia
  - Kontrolu riadneho chodu technologického zariadenia
  - Udržovanie čistoty a poriadku

# Riadenie spoločnosti

- Spoločnosť zabezpečuje týždenný časový harmonogram využitia ľadovej plochy medzi klubom krasokorčuľovania, hokejovým klubom a verejnosťou. Spoločnosť poskytuje bezplatné využívanie priestorov zimného štadióna a ľadovej plochy pre klub krasokorčuľovania a hokejový klub.

## Športovo vzdelávacie projekty

- V sezóne 2023/2024 bol v ranných hodinách bol zimný štadión využívaný klubom krasokorčuľovania a hokejovým klubom na športovú prípravu ľadového hokeja v rámci školského vyučovania. Následne v doobedňajších hodinách bol zimný štadión využívaný pre kurzy korčuľovania pre materské a základné školy.

# Personálne zabezpečenie prevádzky zimného štadióna

## Zamestnanosť

- Hlavný strojník - ľadár
- Pomocný strojník - ľadár
- Pomocný strojník - ľadár
- Pomocná sila počas verejného korčuľovania
- Upratovačka
- Riaditeľ zimného štadióna



# Školský kurz korčuľovania 2023/2024

- Korčuľarsky kurz prebiehal ako päťdňové organizovanie výučby základov korčuľovania pre základné a materské školy (deti od 4 - 10 rokov) v meste Ružomberok a jeho okolí s cieľom zlepšiť rozvoj korčuľarských zručností, poznávacích procesov prostredníctvom pravidelnej pohybovej aktivity a učenia sa novým pohybovým vzorom s pomocou pozitívnych emócií.
- V školskom korčuľarskom programe sa o deti starali profesionálni hokejoví tréneri, ktorí učili deti korčuľovať a poskytli im nezabudnuteľný týždeň plný zábavy.
- Mnohé zo zúčastnených detí nikdy neboli na zimnom štadióne a nikdy nekorčuľovali. Dôležité boli faktory, ako ich privítať a ako v nich vzbudiť záujem o korčuľovanie, uľahčiť im ich prvé kroky a vytvoriť kreatívne prostredie, ktoré pre nich bude atraktívne, priateľské, zábavné a najmä náučné. Chceli sme deťom odovzdať ten najlepší športový zážitok pomocou zábavy a hier na ľade. Vytvárali sme v deťoch vášeň k športu, pozitívne emócie, skúsenosti a radosť z pohybu. Okrem pohybu sme rozvíjali aj dôležité vôľové vlastnosti – cieľavedomosť, výdrž, zodpovednosť, disciplínu, tímového ducha, ale aj zmysel pre čestnú hru.
- Správny postup pri športovaní detí do 12 rokov, je absolvovanie všeobecnej športovej prípravy, do ktorého by malo patriť aj korčuľovanie.
- Celkovo sa školského korčuľarskeho programu za sezónu 2023/2024 zúčastnilo **704 detí!**
- Na korčuľarských kurzoch sme našli mnoho posíl (detí) do našich „radov“, ktoré sa rozhodli pokračovať v korčuľovaní a vyskúšať ľadový hokej, čo má samozrejme pre hokejový klub pozitívny dopad.
- Začiatok kurzov: 18.09.2023
- Koniec kurzov: 26.03.2024

# Školský korčuliarsky program



Mestský hokejový klub Ružomberok

## SUMÁR KORČUL. KURZOV

	POČET DETÍ	POČET KURZOV	POČET HODÍN
<u>September</u>	13	1 KURZ	5
<u>Október</u>	132 DETÍ	8 KURZOV	40 HOD.
<u>November</u>	124 DETÍ	8 KURZOV	40 HOD.
<u>December</u>	71 DETÍ	4 KURZY	20 HOD.
<u>Január</u>	175 DETÍ	10 KURZOV	40 HOD.
<u>Február</u>	96 DETÍ	5 KURZOV	25 HOD.
<u>Marec</u>	106 DETÍ	6 KURZOV	30 HOD.
<b>SPOLU</b>	<b>704</b>	<b>41</b>	<b>195</b>

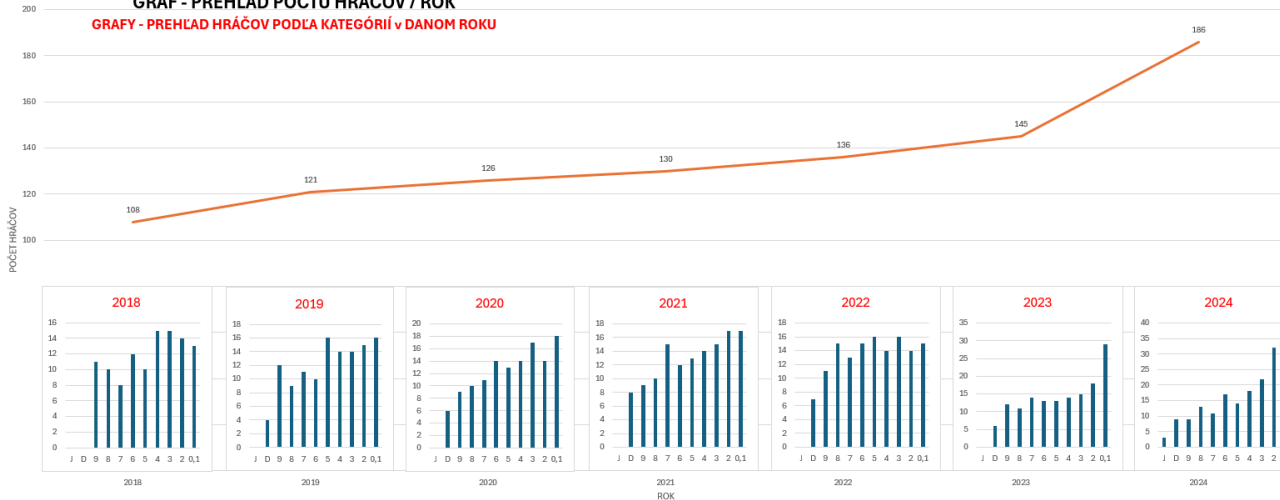
# Činnosť MHK Ružomberok

- Mestský hokejový klub vykonával činnosť po pandemických opatreniach v predošliých sezónach, v pôvodne stanovenom pláne náborov nových členov organizované v spolupráci so Slovenským zväzom ľadového hokeja.
- Týmito aktivitami sa MHK Ružomberok podarilo navýšiť základňu pre súťaže organizované SZĽH.

**Počet hráčov v jednotlivých kategóriách**

Kategória	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>J</b>							3
<b>D</b>		4	6	8	7	6	9
<b>9</b>	11	12	9	9	11	12	9
<b>8</b>	10	9	10	10	15	11	13
<b>7</b>	8	11	11	15	13	14	11
<b>6</b>	12	10	14	12	15	13	17
<b>5</b>	10	16	13	13	16	13	14
<b>4</b>	15	14	14	14	14	14	18
<b>3</b>	15	14	17	15	16	15	22
<b>2</b>	14	15	14	17	14	18	32
<b>0,1</b>	13	16	18	17	15	29	38
<b>SPOLU</b>	<b>108</b>	<b>121</b>	<b>126</b>	<b>130</b>	<b>136</b>	<b>145</b>	<b>186</b>

**GRAF - PREHLAD POČTU HRÁČOV / ROK**  
**GRAFY - PREHLAD HRÁČOV PODLA KATEGÓRIÍ v DANOM ROKU**



# Činnosť Krasokorčuliarsky klub Ruža

Krasokorčuliarsky klub Ruža, Mgr. Lucia Vozárová

Za Krasokorčuliarsky klub Ruža môžeme zhrnúť dôležitosť a význam Zimného štadióna v Ružomberku.

KK Ruža spolupracuje so zimným štadiónom už niekoľko rokov, spolupráca sa pod vedením prevádzkovateľa pána Horvátha zlepšila výrazne.

Prevádzkovateľ nám vždy vyšiel v ústrety, či už pri tréningovom procese alebo pri usporadúvaní súťaže Slovenského pohára, alebo Testov výkonnosti.

Sezóna u nás začína v auguste a končí v marci, vždy sme mali vytvorené podmienky na fungovanie tak aby sme nezaostávali za klubmi v iných mestách.

Zo všetkých klubov na Slovensku máme najideálnejšie podmienky, čo sa týka časov ľadov aj manipulácie s hodinami.

Naše dievčatá s prehľadom postúpili na MSR 2024 a to v najvyšších kategóriách.

Pribúdajú nám malé deti, kde bolo potrebné navýšiť hodiny tréningov, prevádzkovateľ bez problémov sám pristúpil k tomuto kroku.

Ako Generálny sekretár Slovenského krasokorčuliarskeho zväzu pripomína, že štadión dôležitá súčasť aj zväzového života, pretože klub usporadúva Testy výkonnosti niekoľkokrát do roka a aktívne sa podieľa svojimi pretekmi na Slovenskom pohári.

Každoročne je to jedna z najväčších súťaží na Slovensku v rámci SP, s medzinárodnou účasťou rozhodcov.

Tento rok/sezónu 2024/2025 plánuje a má v kalendári súťaží 2x testy výkonnosti a 1x súťaž SP.

Štadión je vždy ochotný poskytnúť termíny na akcie.

Ako každým rokom aj tento rok bude možno záchrancom niektorých akcií SKrZ.

Mgr. Lucia Vozárová

Predseda KK Ruža

Generálny sekretár Slovenského krasokorčuliarskeho zväzu



# Správa o hospodárení za obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2024

## ■ Prevádzka ľadovej plochy:

- 1.1. 2023 do 31.3. 2023
- 7.8. 2023 do 31.12. 2023

## ■ Prevádzka zimného štadióna mimo výroby ľadovej plochy:

- 1.4. 2023 do 6.8. 2023

## ■ Priestory zimného štadióna a plocha boli využívané klubmi na tréningovú činnosť v rámci letnej prípravy.

## ■ Prenajaté priestory v objekte zimného štadióna:

- Prenájom športového obchodu
- Prenájom fitnes centrum
- Užívanie priestorov v útrobách štadióna – hokejový klub – bezodplatne
- Užívanie priestorov v útrobách štadióna – krasokorčuliarsky klub - bezodplatne

# Správa o hospodárení za obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2024

- **V sezóne 2023 bol zimný štadión využívaný verejnosťou nasledovne:**
- Verejné korčuľovanie bolo podľa zmluvy realizované týždenne v nasledovných dňoch
  - V stredu od 17:30 do 18:30
  - Vo štvrtok od 18:45 do 19:45
  - V sobotu od 16:00 do 17:00
  - V nedeľu
    - od 15:15 do 16:15
    - od 16:30 do 17:30
    - od 17:45 do 18:45
- Počas jarných prázdnin bolo verejné korčuľovanie každý deň min. po 2 hodiny.
- Za sezónu 2023 bolo spolu poskytnutých 208 hodín verejného korčuľovania čo predstavovalo návštevnosť 11.028,- osôb za sezónu, čo predstavuje v priemere 53 osôb na hodinu verejného korčuľovania./platiacich, permanentkárov, darcov krvi a diagnostického centra/

# Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti

- Výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2023

Ukazovateľ	Skutočnosť v EUR
Tržby za poskytovanie služieb - Mesto	172 385
Výdavky celkom	243 361,14
Hospodársky výsledok	-70 976,14
Tržby z hospodárskej činnosti celkom	58 518
Tržby spolu	230 903
Hospodársky výsledok za rok 2023	- 12 458,14

# Rozpis a štruktúra príjmov a výdavkov od 1.1 2023 do 31.12. 2023

Názov subjektu:	Elit Centrum s.r.o.
Sídlo:	Čremošná 8183/8, Ružomberok
IČO:	47312190
IČ DPH:	2023820106

Príjmy - Mesto Ružomberok na základe Koncesnej zmluvy		
Názov	Tržby	
Tržby - úhrada za prevádzkovanie Koncesného majetku	94 600	
Tržby - úhrada za prevádzkovanie Koncesného majetku	77 785	
Tržby za prenájom priestorov:	3600	
Tržby za energie v prenajatých priestoroch:	6000	
Tržby za komerčný prenájom ľadovej plochy:	20 090	
Tržby - ERP / Verejné korčuľovanie/ a prenájmu ľadovej plochy:	28 828	
<b>Spolu príjmy:</b>		<b>230 903</b>



# Výdavky - Mesto Ružomberok na základe Koncesnej zmluvy

Názov	Výdavky	
Elektrická energia:	114 087,79	
Teplo/ Vykurovanie:	29 546,63	
Vodné stočné:	2 995,56	
Ostatné služby - rôzne	32 230,00	
Mzdové náklady:	4 188,22	
Zákonné socialne zabezpečenie:	1 321,18	
Ochrana objektov a pult centr. ochrany:	543,12	
PO a BOZP:	445,80	
Telekomunikačné služby:	1 548,65	
Internet v objekte:	1 281,58	
Služby a vedenie účtovníctva:	3 924,00	
PHM:	4 102,03	
E kasa, SOZA	427,90	
Revízie technických zariadení:	1 290,00	
Právne a poradenské služby:	1 770,00	
Údržba plynových zariadení	751,36	
Oprava mantinelov	373,23	
Nákup podlahoviny do šatní	600,60	
Údržba úpravy vody	806,40	
Stavebné úpravy	468,00	
Údržba rolby	149,80	
Bežná údržba	273,48	
Údržba elektroinštalácie	706,00	
Bežná údržba	58,97	
Stavebné úpravy	610,81	
Maliarske práce	902,60	
Stavebné úpravy	403,05	
Hygiena	489,80	
Údržba elektroinštalácie	191,00	
Údržba rolby	767,20	
Stavebné úpravy	176,20	
Bežná údržba	44,05	
Čistiace vybavenie	187,90	
Hygiena	30,80	
Výmena zámkov	52,90	
Bežná údržba	92,00	
Čistiace vybavenie	179,00	
Stavebný materiál	50,40	
Olej do rolby	54,60	
Čistiace a upratovacie služby	1 200,00	
Údržba strojovne	3 127,85	
Údržba strojovne	200,35	
Výmena batérie do rolby	3 540,24	
Výmena batérie do rolby	7 187,76	
Kompenzácia jalového výkonu	3 240,00	
Výmena rozvodov TÚV	3 549,55	
Údržba strojovne	1 816,80	
Oprava mantinelov	556,26	
Stavebný materiál	647,79	
Stavebný materiál	292,65	
Nákup podlahoviny do šatní	4 139,96	
Údržba rolby	1 468,80	
Výmena hlavných ističov	1 770,52	
Pokládka podláh	2 500,00	
	<b>Spolu výdaje:</b>	<b>243 361,14</b>
	<b>Hospodársky výsledok:</b>	<b>-12 458,14</b>