



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 29.09.2021

K bodu č. 12.07

Uznesenie č. 143/2021

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

*dočasnú alebo trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a **nájom alebo predaj** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa 9a ods. 9 a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:*

pozemku CKN parc. č. 5771 o celkovej výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3632, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 16973](#);

pozemku CKN parc. č. 5775 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3621, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 13629](#);

pozemku CKN parc. č. 5778 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3620, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 13997](#);

pozemku CKN parc. č. 5782 o celkovej výmere 23 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3615, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 14533](#);

pozemku CKN parc. č. 5790 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 247, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6083](#);

pozemku CKN parc. č. 5793 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3608, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 13830](#);

pozemku CKN parc. č. 5794 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3607, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6204](#);

pozemku CKN parc. č. 5801 o celkovej výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3602, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 12448](#);

pozemku CKN parc. č. 5802 o celkovej výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 2597, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6161](#);

pozemku CKN parc. č. 5805 o celkovej výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 2603, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6220](#);

pozemku CKN parc. č. 5798 o celkovej výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3605, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 4611](#);

pozemku CKN parc. č. 5796 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 2619, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6156](#);

pozemku CKN parc. č. 5795 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 2594, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6198](#);

pozemku CKN parc. č. 5788 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 2618, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 12951](#);

pozemku CKN parc. č. 5785 o celkovej výmere 23 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 2611, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 12815](#);

pozemku CKN parc. č. 5773 o celkovej výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3623, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 14322](#);

pozemku CKN parc. č. 5806 o celkovej výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zastavaného stavbou súp. č. 3598, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 13224](#);

pozemku CKN parc. č. 5805 o celkovej výmere 26 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,



zastavaného stavbou súp. č. 3599, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 14880](#);
pozemku CKN parc. č. 5776 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 2604, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6144](#);
pozemku CKN parc. č. 5772 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3624, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 13914](#);
pozemku CKN parc. č. 5800 o celkovej výmere 26 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3603, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 14634](#);
pozemku CKN parc. č. 5781 o celkovej výmere 23 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 2578, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6133](#);
pozemku CKN parc. č. 5784 o celkovej výmere 23 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3614, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 12836](#);
pozemku CKN parc. č. 5792 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3609, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 14176](#);
pozemku CKN parc. č. 5804 o celkovej výmere 26 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3600, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 12891](#);
pozemku CKN parc. č. 5781 o celkovej výmere 23 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3617, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 14937](#);
pozemku CKN parc. č. 5803 o celkovej výmere 26 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3601, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 15933](#);
pozemku CKN parc. č. 5799 o celkovej výmere 26 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 238, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 12085](#);
pozemku CKN parc. č. 5791 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 246, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6517](#);
pozemku CKN parc. č. 5797 o celkovej výmere 26 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 240, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 11887](#);
pozemku CKN parc. č. 5789 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 248, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 6175](#);
pozemku CKN parc. č. 5787 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3612, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 22681](#);
pozemku CKN parc. č. 5786 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 251, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 16872](#);
pozemku CKN parc. č. 5780 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 3618, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 22713](#);
pozemku CKN parc. č. 5779 o celkovej výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
zastavaného stavbou súp. č. 0, ev. č. 258, druh a popis stavby: garáž, zapísaná na [LV 5101](#);

pozemky zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre obec a okres Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

1. v prípade prenájmu:

pre nájomcu: vlastníkov stavby garáže, vedených na príslušnom liste vlastníctva v prílohe tohto materiálu,

za účelom užívania pozemku ako pozemku zastavaného stavbou garáže, **za cenu nájmu 3 €/1m2/rok,** určenú podľa Prílohy č. 7 v spojitosti s Prílohou č. 9 (Zóna X – Baničné a Pod Skalami) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, **na dobu neurčitú** s výpovednou dobou tri mesiace pre obe zmluvné strany a **za ďalších podmienok** uvedených v nájmovej zmluve.



2. v prípade predaja:

pre kupujúceho: vlastníkov stavby garáže, vedených na príslušnom liste vlastníctva v prílohe tohto materiálu, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom do výlučného vlastníctva kupujúceho (vlastníka stavby garáže) v podiele 1/1. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Alternatíva 1. alebo 2. bude realizovaná podľa prejaveneho záujmu vlastníkov stavieb garáží o nájom alebo kúpu pozemku.

Hlasovanie: 19 /za/ - 1 /zdržal sa: A. Šanobová/ - 4 /proti: P. Habo, K. Javorka, M. Kubačka, J. Kuráň/, neprítomný: R. Zach

Prednosta MsÚ:
Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.