

CEZ...../2024

DODATOK č. 2

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. CEZ 0559/2014

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník)

Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov: Mesto Ružomberok
Sídlo: Námestie A. Hlinku č. 1, 034 01 Ružomberok
V ktorého mene koná: JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta
IČO: 00315737
Číslo účtu:
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca

Obchodné meno: DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Sídlo: Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
V zastúpení: Ing. Marcel Šatanek, konateľ
Ing. Michal Dulanský, konateľ
IČO: 35701722
Zápis v registri: Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom
Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 24813/B
Bankové spojenie: ING Bank N. V., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT/BIC:

(ďalej len „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so
zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a

na základe rozhodnutia primátora mesta Ružomberok zo dňa 29.01.2024 a na základe Zásad hospodárenia
a nakladania s majetkom mesta Ružomberok, verzia 14 dohodli na uzatvorení **Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve**
č. CEZ 0559/2014 zo dňa 24.09. 2014 v znení Dodatku č. 1 CEZ 222/2022 zo dňa 09.05. 2022 (ďalej len
„nájomná zmluva“) nasledovne:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 24.09. 2014 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. CEZ 0599/2014 v znení Dodatku č. 1 CEZ 222/2022 zo dňa 09.05. 2022, predmetom ktorej je nájom častí stĺpov verejného osvetlenia uvedených v prílohe č. 1 k nájomnej zmluve (špecifikácia oblastí, kde sa prenajímané stĺpy verejného osvetlenia nachádzajú) pre účely upevnenia a vedenia EKS vo vlastníctve nájomcu na území Mesta Ružomberok.
2. Nájomca z dôvodu preložky EKS vykonal demontáž EKS zo stĺpov verejného osvetlenia, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy, a to v celkovom počte 122 kusov.
3. Zmluvné strany sa v súlade s čl. II, ods. 3. Nájomnej zmluvy dohodli na tomto dodatku, ktorým sa znižuje počet prenajatých stĺpov verejného osvetlenia o 122 ks po čiastočnom odstránení infraštruktúry nájomcu na základe protokolu o demontáži zo dňa 19.12. 2023. Protokol spolu s grafickým znázornením demontáže tvorí prílohu tohto dodatku.

Článok II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene prílohy č. 1, ktorá sa nahrádza nasledovne:

Príloha č. 1 :

Bod 1. Vymedzenie oblastí umiestnenia prenajímaných stĺpov verejného osvetlenia a počet kusov

Dušana Makovického – 7ks
Športova – 7ks
Vajanského – 7ks
Jarná – 3 ks
Plavisko – 23ks
K. Sidora – 11ks
Hollého – 3ks
Do Žtebín – 2ks
K. Krčméryho – 8ks
Cesta do tehelne – 13ks
Bystrická cesta – 10ks
Tatranská cesta II – 9ks
Zarevúca – 9ks
Riadok – 4ks
Hurbanova – 12ks
Kľačno – 1ks
Hrabovská cesta – 8ks
Žilinská cesta – 6ks
Považská – 29ks
Dončova – 3ks
A. Bernoláka – 4ks;

Bod 2 . Výpočet ceny nájmu stĺpov v zmysle nájomnej zmluvy :

- a. počet prenajatých stĺpov : 179 ks
- b. výška nájmu : 5,- EUR/sĺp /ročne
- c. celková výška nájmu : 179 x 5 = 895,- EUR/ročne.

2. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že zmena celkovej výšky nájomného nastane **od účinnosti tohto dodatku.**

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. CEZ 0559/2014 zo dňa 24.09. 2014. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, týmto dodatkom nedotknuté, zostávajú v platnosti a nezmenené.
2. Tento dodatok bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých si prenajímateľ ponechá 2 vyhotovenia a nájomca obdrží 2 vyhotovenia totožného znenia.
3. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na webovom sídle prenajímateľa a v CRZ.
4. Zmluvné strany súhlasia so sprístupnením osobných údajov druhému účastníkovi, spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Tento dodatok nadobúda **platnosť** jeho podpísaním oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** odo dňa nasledujúceho po zverejnení dodatku na webovom sídle (internetovej stránke) prenajímateľa, resp. CRZ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že dodatok si pred podpisom pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku, dňa 17.09. 2024

v Bratislave....., dňa 23.09. 2024

Za prenajímateľa

JUDr. Ľubomír Kubáň
primátor mesta

DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Ing. Marcel Šatanek, konateľ

DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Ing. Michal Duňanský, konateľ



Bankové spojenie:

SLEP : SK37 0900 0000 0051 4353 1813
ING Bank N.V.: SK98 7300 0000 0090 0002 7060
VÚB banka, a.s.: SK19 0200 0000 0000 0121 6858
Tatra banka, a.s.: SK05 1100 0000 0026 2911 6253

Sídlo spoločnosti:

DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
IČO: 35701722, DIČ: 2020356503
IČ DPH: SK2020356503
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu
Bratislava III, Oddiel Sro, Vložka č.: 2481 3/B

Protokol o demontáži EKS**Podnik vlastniaci EKS**

Obchodné meno:
DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
Sídlo:
Röntgenová 26, 851 01 Bratislava
IČO:
35 701 722
V mene spoločnosti konajú:
Ing. Marcel Šatanek, konateľ
Ing. Michal Dulanský, konateľ
Oprávnený zástupca:
Marek Lupták
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 24813/B
(ďalej len „podnik“)

Prenajímateľ

Názov:
Mesto Ružomberok
Sídlo:
Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
IČO:
00315737
V zastúpení:
JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta
Oprávnený zástupca:
Ing. Martin Žabenský
Samostatný územný samosprávny celok zriadený
zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „prenajímateľ“)

Podnik zriadil a prevádzkuje elektronickú komunikačnú sieť, vrátane jej príslušenstva (ďalej len „EKS“), na základe nájomnej zmluvy CEZ 05992014 uzatvorenej dňa 24.09.2014 s prenajímateľom, a to na stĺpoch verejného osvetlenia na území mesta Ružomberok v zmysle predmetu nájomnej zmluvy. Podnik z dôvodu preložky EKS vykonal demontáž EKS zo stĺpov verejného osvetlenia v celkovej počte 122 ks. V ostatných častiach k zmene nedochádza. V súlade s článkom III. nájomnej zmluvy bude primerane ponížená celková cena nájmu o alikvotnú čiastku zodpovedajúcu rozsahu ukončeného nájmu predmetu nájmu.

Podnik a prenajímateľ vykonali obhliadku miesta demontáže EKS po vykonaní demontáže EKS podnikom, potvrdzujú vyššie opísaný stav a prehlasujú:

Podnik pri vykonaní demontáže EKS nespôsobil na majetku prenajímateľa žiadnu škodu a prenajímateľovi preto nevznikla na majetku žiadna škoda.

áno nie

Podnik pri vykonaní demontáže EKS spôsobil na majetku prenajímateľa nižšie uvedenú škodu:

áno nie

Začiatok demontáže dňa 18.10.2023

Koniec demontáže dňa 19.12.2023

Podnik a prenajímateľ svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú správnosť informácií a skutočností uvedených v tomto protokole o demontovaní EKS podnikom.

Za podnik: Marek Lupták

Za prenajímateľa: Ing. Martin Žabenský

V Ružomberku, dňa 18.12. 2023

V Ružomberku, dňa 19.12. 2023

Príloha č.1: 1x grafické znázornenie trasy demontáže EKS-- mapový podklad



- ... - miesto kablového vzdušného vedenia - demontáž
- ... - ulice trasejnového vedenia - demontáž vzdušného vedenia

Zoznam ulíc na ktorých došlo k demontáži vzdušného vedenia zo stĺpov verejného osvetlenia a počet kusov:

- ✓ Bystrická cesta – 36 ks
- ✓ Plavisko – 4ks
- ✓ Nad štadiónom – 5 ks
- ✓ Obvodová cesta – 17 ks
- ✓ Fatranská – 6ks
- ✓ Jozefa Hamulu – 2ks
- ✓ Brezová – 2ks
- ✓ K. Františka Palmu – 14ks
- ✓ Dušana Makovického – 6ks
- ✓ Kl'áčno – 30ks

Spolu : 122 ks