

Spojená škola, Malé Tatry č. 3, 034 01 Ružomberok

MESTSKÝ ÚRAD V RUŽOMBERKU	
Dátum	05. 05. 2023
Číslo zápisnice:	Číslo spisu:
12 165/2023	7831/2023
Prílohy/listy:	Vyžaduje: 2V

Primátor mesta Ružomberok
JUDr. Ľubomír Kubáň
Mesto Ružomberok
Nám. A. Hlinku 1098/1
034 01 Ružomberok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
2023/0000105

Vybavuje

Ružomberok
04.05.2023

Vec: Žiadosť o obnovenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov - časti nehnuteľnosti súp. č. 6407 – blok B postavenej na pozemku parc. č. KN 16629/2 k.ú., uzavretej medzi Mestom Ružomberok a Spojenou školou, Malé Tatry 3, Ružomberok a zároveň o rozšírenie nájmu nebytových priestorov na celý blok B

Vážený pán primátor,

Špeciálna základná škola v Ružomberku je jednou z organizačných zložiek Spojenej školy, Malé Tatry 3, Ružomberok. Škola je situovaná v lokalite Malé Tatry. Súčasťou školy sú dva pavilóny A a B, ktoré sú spojené pergolou. Majiteľom pavilónu A je Slovenská republika, správcom je Spojená škola, Malé Tatry 3, Ružomberok. Majiteľom pavilónu B je Mesto Ružomberok, ktorý ho prenajíma dvom subjektom – Spojenej škole, Malé Tatry 3, Ružomberok, ktorej zriaďovateľom je Regionálny úrad školskej správy v Žiline a Súkromnej materskej škole, Malé Tatry 3 v Ružomberku, ktorej zriaďovateľom je Mgr. Iveta Líšková.

Vzhľadom k potrebe uzavretia novej nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov v pavilóne B si Vás tohto cestou dovoľujem požiadať o rozšírenie nájmu na všetky priestory v pavilóne B.

Špeciálna základná škola poskytuje vzdelávanie žiakom s rôznym stupňom mentálneho postihnutia a žiakom s autizmom alebo ďalšími pervazívnymi vývinovými poruchami s mentálnym postihnutím. Naša škola ako jediná spádová inštitúcia tohto druhu v okrese Ružomberok, poskytuje základné vzdelanie mentálne postihnutým žiakom v rámci povinnej školskej dochádzky a to nielen pre mesto, ale aj pre celý okres Ružomberok.

Vzdelávanie mentálne postihnutých žiakov si vyžaduje špecifické priestorové podmienky, ktoré sú závislé od druhu a stupňa mentálneho postihnutia. V súčasnosti sa zvyšuje počet žiakov s ťažším mentálnym postihnutím a rovnako narastá aj počet žiakov s autizmom s mentálnym postihnutím, ktorí si aj v rámci špeciálneho školstva vyžadujú osobitý prístup a starostlivosť.

Podľa § 5 Vyhlášky č. 322/2008 Z. z. o špeciálnych školách sa žiaci s ľahkým stupňom mentálneho postihnutia (variant A) vzdelávajú v triedach s maximálnym počtom žiakov od 6 do 10 žiakov, žiaci so stredným stupňom mentálneho postihnutia (variant B) s maximálnym počtom od 6 do 8 žiakov, žiaci s ťažkým stupňom mentálneho postihnutia (variant C) s maximálnym počtom od 5 do 6 žiakov. V triedach pre žiakov s autizmom je maximálny počet žiakov 4. Počet žiakov v triedach závisí aj od skladby ročníkov a variantov, do ktorých sú žiaci v triedach zaradení.

V školskom roku 2022/2023 sa v Špeciálnej základnej škole celkove vzdeláva 87 žiakov v 14 triedach, z toho 1 trieda pre žiakov s ťažkým stupňom mentálneho postihnutia je umiestnená v DSS v Ružomberku. Vo variante A sa vzdeláva 47 žiakov (6 tried), v B variante 15 žiakov (3 triedy), vo variante C 6 žiakov (trieda v DSS) a v triedach pre

autistických žiakov s mentálnym postihnutím 19 žiakov (4 triedy, 2 žiaci sú umiestnení v DSS).

V pavilóne A sa nachádza 9 tried, v ktorom sa vzdelávajú žiaci s ľahkým až ťažkým stupňom mentálneho postihnutia, 2 počítačové triedy, keramická dielňa a 2 miestnosti pre školský klub detí. Priestory pavilónu A sú plne využité. V pavilóne B sa nachádzajú 4 triedy pre žiakov s autizmom s mentálnym postihnutím, špeciálna multisenzorická miestnosť Snoezelen, relaxačno-pohybová zóna (chodba), školská výdajná jedáleň a 2 miestnosti školských dielní na spracovanie dreva a kovu. Keďže škola nemá k dispozícii telocvičňu, chodby oboch pavilónov sa zároveň využívajú na telovýchovné aktivity v rámci výchovno-vzdelávacieho procesu.

V špeciálnej základnej škole je výchovno-vzdelávaci proces prispôsobený žiakom s rôznym druhom a stupňom mentálneho postihnutia. Formy výchovy a vzdelávania určujú organizačné usporiadanie podmienok a priebeh vyučovacieho procesu. Vyučovacie hodiny sa realizujú v triedach, na chodbách, v školskej dielni, v cvičnej kuchynke, v keramickej dielni, v počítačovej miestnosti, na školskom pozemku – v areáli školy.

V prípade autistických žiakov, v edukácii postupujeme podľa metódy TEACCH programu. V rámci tejto metódy je prostredie triedy aj spôsob vzdelávania upravený podľa princípov štrukturovaného vyučovania, t. j. takýmto žiakom je v triede vytvorený individuálny priestor. Edukačný proces realizujeme v triedach, na chodbe, v keramickej dielni, v relaxačno-pohybovej zóne, v snoezelene. Súčasťou výchovno-vzdelávacieho procesu u autistických žiakov sú aj socializačné vychádzky do blízkeho okolia. Pri vzdelávaní týchto žiakov súbežne s učiteľom pôsobí v triede aj asistent učiteľa.

V súčasnosti prevláda trend inklúzie (začleňovania žiakov A variantu do prúdu bežných ZŠ), čo v praxi znamená, že v špeciálnych základných školách dochádza k poklesu počtu žiakov vzdelávaných v A variante. Na druhej strane narastá počet žiakov vo variante B a výrazne stúpa počet žiakov s autizmom. Z toho vyplýva, že pribúda viac tried s nižším počtom žiakov a teda aj nevyhnutná potreba vytvárania nových učebných priestorov.

Od školského roku 2017/2018 sa zvýšil počet žiakov vzdelávaných v B variante z 8 na 15 žiakov, v autistických triedach z 10 na 19 žiakov. Každý školský rok zo strany rodičov autistických detí narastá záujem o vzdelávanie detí v Špeciálnej základnej škole v Ružomberku. Kapacita prenajímaných priestorov B pavilónu, v ktorom sú umiestnené 4 triedy pre žiakov s autizmom, nepostačuje zvýšenému záujmu rodičov o prijatie ich detí do školy. Počet novoprijatých žiakov s touto diagnózou je v súčasnosti závislý od počtu najstarších žiakov, ktorým je možné ukončiť vzdelávanie v špeciálnej základnej škole v školskom roku, v ktorom dovŕšili vek 16 rokov.

Počet žiakov s autizmom s mentálnym postihnutím neustále pribúda. V budúcom školskom roku 2023/2024 budú vzhľadom k horeuvedenému do Špeciálnej základnej školy v Ružomberku prijatí len 4 žiaci s autizmom. Aj keď záujem rodičov je vyšší a škola by rada naplnila túto službu verejnosti, z kapacitných dôvodov už jednoducho viac autistických detí prijať nemôže. Pokiaľ sa nevyrieši situácia s nedostatočnou kapacitou tried v pavilóne B, v školskom roku 2024/2025 nebude možné prijímať týchto žiakov na vzdelávanie do špeciálnej školy. Zákonní zástupcovia už teraz vyvíjajú na školu enormný tlak na prijatie autistických detí do Špeciálnej základnej školy v Ružomberku a je len otázkou času, kedy tento tlak prenesú aj na mesto. Pre rodičov školopovinných autistických detí je pochopiteľne neúnosné, aby z dôvodu nedostatočnej kapacity priestorov školy boli nútení hľadať špeciálne školy v iných najbližších mestách a každodenne dochádzať so svojím dieťaťom do škôl mimo Ružomberka (Žilina, Dolný Kubín, Martin, Liptovský Mikuláš, Liptovský Ján).

Aj keď zriaďovateľom Špeciálnej základnej školy v Ružomberku je Regionálny úrad školskej správy v Žiline, je určite aj záujmom mesta Ružomberok ochota pomôcť svojim občanom so zabezpečením vzdelávania pre deti so zdravotným znevýhodnením. Prioritou

Spojenej školy v Ružomberku je poskytovať vzdelávanie pre žiakov s mentálnym postihnutím pochádzajúcich z mesta Ružomberok a okresu Ružomberok.

Medzi Mestom Ružomberok a Spojenou školou, Malé Tatry 3 Ružomberok bola uzavretá nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, v ktorej Mesto Ružomberok prenecháva do dočasného užívania – nájmu časť nehnuteľnosti súp. č. 6407 – blok B, ktorá je postavená na pozemku parc. Č. KN 16629/2, k.ú. Ružomberok. Jedná sa o prenájom prenajatých priestorov (6 tried, chodieb, sociálneho zariadenia, spojovacej chodby medzi pavilónom A a B) o celkovej výmere 624,1 m². Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú od 1. 9.2004 do 31. 8. 2024.

Riešením nevyhovujúceho stavu ohľadom nepostačujúcich priestorov školy a zároveň aj zabezpečenie vzdelávania žiakov s autizmom s mentálnym postihnutím by bol prenájom celého pavilónu B, resp. odkúpenie priestorov B pavilónu do majetku štátu, ktorého správcom by bola Spojená škola, Malé Tatry 3, Ružomberok.

S pozdravom


Mgr. Adela Kudličková
riaditeľka školy

Na vedomie: PaedDr. PhDr. Dušan Galbavý, PhD. – riaditeľ RÚŠS v Žiline
Ing. Pavol Kubo – vedúci odboru ekonomiky

IČO: 37982541
DIČ: 202222235

Telefón: 044/ 432 85 74,
044/430 41 28
0910 914 156

e mail: szsrbk.maletatry@gmail.com

Spojená škola, Malé Tatry č. 3, 034 01 Ružomberok

MESTSKÝ ÚRAD V RUŽOMBERKU	
Dátum	22. 05. 2024
Číslo zápisu:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Primátor mesta Ružomberok
JUDr. Ľubomír Kubáň
Mesto Ružomberok
Nám. A. Hlinku 1098/1
034 01 Ružomberok

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
SZS/2024/000142

Vybavuje

Ružomberok
22.05.2024

Vec:

Žiadosť o vyjadrenie súhlasného stanoviska k uzavretiu novej nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi Mestom Ružomberok a Spojenou školou, Malé Tatry 3, Ružomberok, ktorej predmetom je rozšírenie nájmu na celú nehnuteľnosť - blok B, súpisné číslo 6407, postavenej na pozemku parc. „C“ KN 16629/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 740m² s prislúchajúcimi pozemkami, pre Spojenú školu a zároveň k stanoveniu nájomného vo výške 1.- Eur/rok od 01.07.2024.

Vážený pán primátor,

žiadam Vás o schválenie zámeru rozšírenia nájmu nebytových priestorov na celú nehnuteľnosť – blok B, budova so súp. číslom 6407, postavenej na pozemku parc. „C“ KN 16629/2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 740m² pre Spojenú školu, Malé Tatry 3, Ružomberok a zároveň vyjadrenie súhlasného stanoviska k uzavretiu novej nájomnej zmluvy o nebytových priestoroch medzi Mestom Ružomberok a Spojenou školou, Malé Tatry 3, Ružomberok, s možnosťou jej prednostného práva na odkúpenie budovy. Účelom budúceho nájmu je využívanie priestorov na výchovno-vzdelávací proces mentálne postihnutých žiakov a žiakov s poruchou autistického spektra s mentálnym postihnutím prednostne z okresu Ružomberok.

So súhlasom zriaďovateľa školy – Regionálneho úradu školskej správy v Žiline, má Spojená škola záujem o odkúpenie celej budovy bloku B, vrátane jej prislúchajúcich pozemkov a jej následné nadobudnutie do správy majetku štátu – Slovenskej republiky v zmysle znaleckého posudku v časovom horizonte 3 až 5 rokov.

Predmetom žiadosti je budova (blok B) so súp. číslom 6407/3A, postavená na pozemku parc. „C“ KN 16629/2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 740m², a prislúchajúce pozemky – parc. „C“ KN 16631/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 651m², parc. „C“ KN 16631/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 605m², parc. „C“ KN 16631/1 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 356m².

Zároveň Vás žiadam o uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01.07.2024 a o stanovenie nájomného vo výške 1,-EUR/rok po dobu platnosti novej nájomnej zmluvy v súlade s predchádzajúcim Dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve na základe uznesenia MsR Mesta Ružomberok, č. uz. 29/2009 zo dňa 11.03.2009.

Svoju žiadosť odôvodňujem plnou obsadenosťou tried v časti prenajímaných priestorov a vytvorenia ďalšej triedy pre žiakov s autizmom, pričom je od 01.09.2024 nevyhnutné zabezpečiť vzdelávanie týchto žiakov, a to už v nových priestoroch bloku B. Vzhľadom k tomu bude potrebné uskutočniť nevyhnutné rekonštrukcie sociálnych zariadení a drobné stavebné úpravy priestorov určených na výchovno-vzdelávací proces.

S pozdravom


Mgr. Adela Kudličková
riaditeľka školy