



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 12.06.2024

K bodu č. 16.08

#### Uznesenie č. 109/2024

Mestská rada v Ružomberku:

#### **I. odporúča MsZ schváliť**

**trvalú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 a **predaj** tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. b, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemku:

**EKN parc. č. 2466/302 o výmere 82 m2, druh pozemku orná pôda,**

nehnutelnosť zapísaná na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**titl. Oľga Ďuráková**, rod. Xxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníčky stavby súp. č. 4242, druh samostatne stojaca garáž a popis stavby: garáž**, postavená na pozemku CKN parc. č. 5660, **a stavby súp. č. 261, druh a popis stavby: rodinný dom**, postavená na pozemku CKN parc. č. 5661, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 12 347,

za **kúpnu cenu 30 €/1m2** podľa sadzovníka platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojení s Prílohou č. 9 (zóna X. Baničné a Pod skalami – zastavané a príslušné pozemky) **za účelom** majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou súp. č. 261, druh a popis stavby: rodinný dom, a vjazdu do stavby súp. č. 4242, druh samostatne stojaca garáž a popis stavby: garáž, nehnuteľnosti zapísané na LV 12347 vo vlastníctve kupujúcej **a za ďalších podmienok**, uvedených v kúpnej zmluve. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Vzhľadom na listinné podklady doložené žiadateľom v prílohe tohto materiálu Mesto Ružomberok **upúšťa od uplatnenia náhrady** za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu za obdobie 3 roky spätne voči kupujúcim.

**Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: S. Javorka, M. Zuberec**

**Prednosta MsÚ:**  
Mário Klučka

**Primátor:**  
JUDr. Ľubomír Kubáň