

Názov komisie	Komisia starostlivosti o obyvateľov pri MsZ v Ružomberku
Zápisnica a uznesenia z komisie	
Dátum	3.6.2024
Hodina	13.00 hod.
Miesto	Malá zasadačka
Prítomní	Miroslav Kerdík, , JUDr. Dominika Kolenová, Ing. Dagmar Majeríková, Radovan Klopta, Mgr. Martina Chylová, , Margita Jacková PhDr. Janka Martonová, Monika Gašajová,
Ospravedlnení	MUDr. Karol Javorka, Jozef Ondrejka, Ing. Štefan Machola, Mgr. Dana Sršňová

Program:

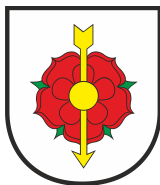
1.	Otvorenie
2.	Osobné prejednávania žiadateľov v bytovej otázke
3.	Nedoplatky na nájmomnom
4.	Zmeny zásad ZPOZ
5.	Rôzne
6.	Záver

K bodu č. 1

Zasadnutie bytovej komisie pri MsZ v Ružomberku otvoril predseda komisie Miroslav Kerdík, privítal všetkých prítomných členov a informoval o programe rokovania.

K bodu č. 2

- **žiadost' o pridelenie bytu, ubytovne**
Margita Vaňochová, Likavka 617
Lucie Pušková, Ž.Silbigera 15
Anton Puška, Považská 14
Denisa Pušková, Považská 8
Nadine Khan, Ružomberok
Pavol Šefranko, Štiavnička



Zuzana Mužilová, Smreková 2, žiada o pridelenie bytu, komisia žiadosť prejedнала a vzhľadom na ťažkú životnú situáciu žiadateľky zohľadnila mimoriadnu skutočnosť a navýšila + 10 bodov k žiadosti pre zaradenie do poradovníka.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

- žiadosť o výmenu bytu

Anna Mudrončíková, Liptovská 24

- pridelenie ubytovne

Kristian Bartoš, Štiavnička 186

Daniela Hlaváčová, Bystrická cesta 3

Laura Bartošová, Bystrická cesta 3

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 3

- nedoplatky na nájomnom

p. Kováčová, Zarevúca 20, nedoplatok na nájomnom, dohodne si splátkový kalendár, ako bude dlžobu splácať.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 4

Uznesenie č. 10 /2024

Komisia starostlivosti o obyvateľov odporúča MsZ schváliť zmenu zásad ZPOZ, verzia 04 od 1.7.2024

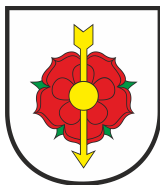
Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 5

- a) Sťažnosť p. Marie Vomáčkovej, bytom Štiavnička 186

p. Vomáčková sa opakovane sťažovala na chovanie p. Ondrášika, ktorý má vedľa nej izbu na ubytovni. P.Ondrášik často pod vplyvom alkoholu robí hlavne v noci veľký hluk, pozýva si na izbu ďalších ľudí, býva aj agresívny. Susedia, hlavne ich deti nemôžu v noci spať, čo má veľký vplyv na ich fungovanie počas dňa. Petíciu na ukončenie nájomnej zmluvy podpísalo 14 nájomníkov ubytovne.. Prípacom sa zaoberá aj polícia. Na základe overenia skutočnosti na OO PZ Lipt. Teplá Komisia starostlivosti o obyvateľov rozhodne o ukončení nájomnej zmluvy p. Ondrášika.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0



- b) Žiadosť o odkúpenie mestského nájomného bytu

- p. Oľga Szmereková si podala žiadosť o odkúpenie mestského nájomného bytu na ul. Textilná 6. Komisia starostlivosti o obyvateľov súhlasí s odpredajmi bytov, ak bude záujem nájomníkov mestských bytov na ul. Textilná viac ako 50 %. Komisia v takomto prípade súhlasí s odpredajom týchto bytov.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

c) Nájomné byty pridelené vybraným organizáciám (GSA, MFK, KU)

Komisia starostlivosti o obyvateľov prijala nasledovné stanovisko.

Uznesenie č. 11 /2024

Na základe zistení Katolícka univerzita má k dispozícii 6 bytov, ktoré mala pre svojich zamestnancov, ale aktuálne je obsadený len 1 byt zamestnancom KÚ. Nakoľko nájomné zmluvy neobsahujú podmienku, že nájomník musí byť zamestnancom KÚ, nie je možné dať týmto ľuďom výpovede z nájomnej zmluvy. V prípade odovzdania bytu sa bude pri prideľovaní týchto bytov postupovať podľa platných zásad a poradovníka.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

d) p. Šturman prejavil záujem o členstvo v Komisii starostlivosti o obyvateľov. Komisia súhlasila, aby si podal žiadosť a bol zaradený do zoznamu náhradníkov.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

Prijaté uznesenia č.10 /2024, 11/2024

Predseda komisie Miroslav Kerdík poďakoval prítomným členom za účasť.

Dňa 3.6.2024 zápisnicu spracovala: vlastnou rukou
Monika Gašajová - tajomníčka komisie

Dňa 3.6.2024 so zápisom súhlasí: vlastnou rukou
Miroslav Kerdík - predseda komisie