

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác

Podľa § 55 ods. 2 a § 57 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 6 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

Označenie stavby

Názov stavby
podľa PD

--

Stavebník

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

V zastúpení

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

Údaje o stavbe

Druh stavby

Členenie stavieb v § 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona

Účel stavby

Miesto stavby

Ulica, číslo, časť mesta

Č. bytu / poschodie

Doterajší spôsob užívania pozemku / stavby

Základné údaje a popis stavebných úprav/udržiavacích prác:

--

Spôsob uskutočnenia stavebných úprav/udržiavacích prác (uviesť zhotoviteľa)

Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa
(Sídlo)

Stavbyvedúci / dozor

číslo oprávnenia:

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:

Meno a priezvisko (Obchodný názov)		IČO:
Adresa (Sídlo)		
Katégoria a rozsah podľa autorizačného osvedčenia		
Kontaktné údaje	tel.:	e - mail:

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Ostatné pozemky podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Susedné (stavbou dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Termíny stavby	Predpokladaný termín začatia stav. úprav	
	Predpokladaný termín skončenia stav. úprav	

V Ružomberku, dňa

_____ podpisov všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu
(pečiatka podpis)

UPOZORNENIE :

Ohlasované stavebné úpravy a udržiavacie práce môže stavebník začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky (§ 57 ods. 2 stavebného zákona).

Prílohy (podľa § 6 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.):

- písomné splnomocnenie v prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia inú fyzickú alebo právnickú osobu
- výkresy stavebného riešenia stavebných úprav (v prípade stavebných úprav bytu v bytovom dome vyjadrenie projektanta statiky spracované oprávneným projektantom v odbore statika stavieb) v 2 vyhotoveniach
- písomná dohoda s majiteľom stavby, ak úpravy alebo práce bude uskutočňovať nájomca
- súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby (bytu)
- v prípade stavebných úprav bytu vyjadrenie: spoločnosti vlastníkov bytov / stavebného bytového družstva alebo iného správcu bytového domu
- stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Žiline, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, ak sa majú práce uskutočňovať na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ak ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovej zóne alebo v jej ochrannom pásme
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.:
 - položka 60 a) písm. e) 1.Ohlásenie drobnej stavby, stav. úprav a udržiavacích prác pre **právnickú osobu** 30 €
 - položka 60 a) písm. e) 2.Ohlásenie drobnej stavby, stav. úprav a udržiavacích prác pre **fyzickú osobu** 10 €