



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 26.06.2024

#### K bodu č. 21.20

#### Uznesenie č. 128/2024

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

#### I. schvaľuje

**dočasnú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok), a to nehnuteľnosti:

**NP v stavbe súp.č. 7191, druh stavby iná budova, popis stavby – prevádzková budova**, postavenej na pozemku CKN parc. č. 9093/1 o výmere 359 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

#### II. schvaľuje

**výpožičku** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9aa ods. 1 v spojení s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Budova je požiarnou zbrojnicou, ktorá je určená predovšetkým na jej využívanie hasičským zborom. Žiadateľ bude nebytový priestor nachádzajúci sa v požiarnej zbrojnici využívať v súlade s predmetom svojej činnosti.

Zámer prenechať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

#### **Predmetom výpožičky je nehnuteľnosť:**

**NP o celkovej podlahovej výmere 120 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na 1. nadzemnom podlaží a 2. nadzemnom podlaží v stavbe súp.č. 7191, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – budova**, postavenej na pozemku CKN parc.č. 9156/1 o výmere 1862 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre žiadateľa: Dobrovoľný hasičský zbor Biely Potok**, so sídlom Hlavná 7191/15, 034 03 Ružomberok – Biely Potok, IČO: 001774747338, občianske združenie zapísané v registri mimovládnych neziskových organizácií vedenom Ministerstvom vnútra, pod číslom VVS/1-900/90-3769 **za účelom** využívania nebytových priestorov pre plnenie úloh dobrovoľného hasičského zboru, **bezodplatne, na dobu neurčitú** s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane **a za ďalších podmienok uvedených v zmluve.**

#### III. schvaľuje

**dočasnú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok), a to nehnuteľnosti:

**NP v stavbe súp.č. 8421, druh stavby budova technickej vybavenosti sídla, popis stavby – Požiarna zbrojnica**, postavenej na pozemku CKN parc. č. 10412 o výmere 155 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy



a nádvoría, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

#### IV. schvaľuje

**výpožičku** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9aa ods. 1 v spojení s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Budova je požiarou zbrojnicou, ktorá je určená predovšetkým na jej využívanie hasičským zborom. Žiadateľ bude nebytový priestor nachádzajúci sa v požiarnej zbrojnici využívať v súlade s predmetom svojej činnosti.

Zámer prenechať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

#### **Predmetom výpožičky je nehnuteľnosť:**

**NP o celkovej podlahovej výmere 155 m<sup>2</sup>, v stavbe súp.č. 8421, druh stavby budova technickej vybavenosti sídla, popis stavby – Požiarna zbrojnica**, postavenej na pozemku CKN parc. č. 10412 o výmere 155 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, **pre žiadateľa: Dobrovoľný hasičský zbor - Černová**, so sídlom Slnecná 8421/1, 034 06 Ružomberok - Černová, IČO: 001774743606, občianske združenie zapísané v registri mimovládnych neziskových organizácií vedenom Ministerstvom vnútra, pod číslom VVS/1-900/90-3769 **za účelom** využívania nebytových priestorov pre plnenie úloh dobrovoľného hasičského zboru, **bezodplatne, na dobu neurčitú** s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane **a za ďalších podmienok uvedených v zmluve.**

#### V. schvaľuje

**dočasnú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok), a to nehnuteľnosti:

**NP v stavbe súp.č. 9048, druh stavby budova technickej vybavenosti sídla, popis stavby – Požiarna zbrojnica**, postavenej na pozemku CKN parc. č. 16219 o výmere 57 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

#### VI. schvaľuje

**výpožičku** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9aa ods. 1 v spojení s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Budova je požiarou zbrojnicou, ktorá je určená predovšetkým na jej využívanie hasičským zborom. Žiadateľ bude nebytový priestor nachádzajúci sa v požiarnej zbrojnici využívať v súlade s predmetom svojej činnosti.

Zámer prenechať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

#### **Predmetom výpožičky je nehnuteľnosť:**

**NP o celkovej podlahovej výmere 57 m<sup>2</sup>, v stavbe súp.č. 9048, druh stavby budova technickej vybavenosti sídla, popis stavby – Požiarna zbrojnica**, postavenej na pozemku CKN parc. č. 16219



o výmere 57 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre žiadateľa: Dobrovoľný hasičský zbor - Vlkolínec**, so sídlom Vlkolínec 9048, 034 01 Ružomberok, IČO: 001774743608, občianske združenie zapísané v registri mimovládnych neziskových organizácií vedenom Ministerstvom vnútra, pod číslom VVS/1-900/90-3769 **za účelom** využívania nebytových priestorov pre plnenie úloh dobrovoľného hasičského zboru, **bezodplatne, na dobu neurčitú** s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane **a za ďalších podmienok uvedených v zmluve.**

### VII. schvaľuje

**dočasnú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok), a to nehnuteľnosti:

**NP v stavbe súp.č. 6, druh stavby – iná budova, popis stavby – Budova**, postavenej na pozemku CKN parc. č. 433 o výmere 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, stavba evidovaná na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

### VIII. schvaľuje

**výpožičku** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9aa ods. 1 v spojení s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

*Budova je požiarnou zbrojnicou, ktorá je určená predovšetkým na jej využívanie hasičským zborom. Žiadateľ bude nebytový priestor nachádzajúci sa v požiarinej zbrojnici využívať v súlade s predmetom svojej činnosti.*

*Zámer prenechať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.*

#### **Predmetom výpožičky je nehnuteľnosť:**

**NP nachádzajúce sa v 1. nadzemnom podlaží pozostávajúce z: garáže o výmere 35 m<sup>2</sup>, miestnosti o výmere 17 m<sup>2</sup>, o celkovej podlahovej výmere 52 m<sup>2</sup>, v stavbe súp.č. 6, druh stavby - iná budova, popis stavby – Budova**, postavenej na pozemku CKN parc. č. 433 o výmere 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, stavba evidovaná na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre žiadateľa: Dobrovoľný hasičský zbor - Hrboltová**, so sídlom Príjazdová 6/6, 034 01 Ružomberok – Hrboltová, IČO: 001774743605, občianske združenie zapísané v registri mimovládnych neziskových organizácií vedenom Ministerstvom vnútra, pod číslom VVS/1-900/90-3769 **za účelom** využívania nebytových priestorov pre plnenie úloh dobrovoľného hasičského zboru, **bezodplatne, na dobu neurčitú** s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane **a za ďalších podmienok uvedených v zmluve.**

### IX. schvaľuje

**zrušenie** Uznesenia MsZ Ružomberok č. 41/2024 zo dňa 03.04. 2024 v časti I. a II. v prílohe tohto materiálu.

### X. schvaľuje

**dočasnú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok), a to nehnuteľnosti:



**NP v stavbe súp.č. 7208, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – budova**, postavenej na pozemku CKN parc.č. 9156/1 o výmere 1862 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

### XI. schvaľuje

**výpožičku** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9aa ods. 1 v spojení s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Žiadateľ bude nebytový priestor nachádzajúci sa v budove kultúrneho domu využívať ako posilňovňu pre členov dobrovoľného hasičského zboru a verejnosť.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

**Predmetom výpožičky je nehnuteľnosť:**

**NP pozostávajúceho z miestností: prezliekárň: 14,84 m<sup>2</sup>, posilňovňa: 30,00 m<sup>2</sup>, ostatné (WC): 5,85 m<sup>2</sup>, o celkovej podlahovej výmere 50,69 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na 1. poschodí v stavbe súp.č. 7208, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby – budova**, postavenej na pozemku CKN parc.č. 9156/1 o výmere 1862 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre žiadateľa: Dobrovoľný hasičský zbor Biely Potok**, so sídlom Hlavná 7191/15, 034 03 Ružomberok – Biely Potok, IČO: 001774747338, občianske združenie zapísané v registri mimovládnych neziskových organizácií vedenom Ministerstvom vnútra, pod číslom VVS/1-900/90-3769 **za účelom** využívania nebytových priestorov ako posilňovne pre členov dobrovoľného hasičského zboru a verejnosti, **bezodplatne**, pričom náklady za služby spojené s užívaním znáša vypožičiavateľ, **na dobu neurčitú** s výpovednou lehotou 3 mesiace, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane **a za ďalších podmienok uvedených v zmluve.**

### XII. schvaľuje

**zrušenie** Uznesenia MsZ Ružomberok č. 40/2024 zo dňa 03.04.2024 v časti III. a IV. v prílohe tohto materiálu.

**Hlasovanie I., III., V., VII.:** 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, M. Kubačka, neprítomní: V. Klimek, J. Kuráň

**Hlasovanie II., IV., VI., VIII.:** 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, M. Kubačka, neprítomní: V. Klimek, J. Kuráň

**Hlasovanie II., IV., VI., VIII.:** 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, M. Kubačka, neprítomní: V. Klimek, J. Kuráň

**Hlasovanie IX.:** 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, M. Kubačka, neprítomní: V. Klimek, J. Kuráň

**Hlasovanie X.:** 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, neprítomní: V. Klimek, J. Kuráň

**Hlasovanie XI., XII.:** 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, neprítomní: V. Klimek, J. Kuráň

**Prednosta MsÚ:**  
Mário Klučka

**Primátor:**  
JUDr. Ľubomír Kubáň