



Materiál č.

**18.15**

### A. Materiál: **navrhuje sa bez diskusie**

<b>Bod rokovania</b>	<b>Zmena Nájomnej zmluvy CEZ 0596/2019 zo dňa 08.11. 2019-OZ</b>
<b>Dátum rokovania MsZ</b>	<b>25.09. 2024</b>
<b>Predložené poslancom MsZ</b>	<b>18.09. 2024</b>
<b>Predkladateľ</b>	JUDr. Katarína Šimanská - oddelenie legislatívne a právne - vedúca
<b>Spravodajca</b>	JUDr. Katarína Šimanská - oddelenie legislatívne a právne - vedúca
<b>Na základe</b>	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, Žiadostí zo dňa 26.07. 2024, Rozhodnutia vedenia mesta zo dňa 05.08. 2024;
<b>Prizvaný</b>	-
<b>Stanovisko MsR z 11.09. 2024</b>	<b>odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení;</b>
<b>Stanovisko komisií</b>	<b>Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu dňa 03.09. 2024:</b> odporúča schváliť materiál v predkladanom znení; <b>Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie dňa 03.09. 2024:</b> materiál nebol prerokovaný;
<b>Zoznam príloh</b>	Nájomná zmluva CEZ 0596/2019 zo dňa 08.11. 2019

### B. Návrh na uznesenie:

#### Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

#### schvaľuje:

**zmenu v osobe nájomcu v Nájomnej zmluve CEZ 0596/2019**, uzatvorenej dňa 08.11. 2019 medzi Mestom Ružomberok ako prenajímateľom a ako nájomcom Tiborom Lukáčom, rod. Xxxx, nar. xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxx, občan xx, **na nového nájomcu Silvia Páleníková**, rod. Xxxx, nar. xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxx, občan xx;

### C. Dôvodová správa

Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe žiadosti Tibora Lukáča a Silvie Páleníkovej zo dňa 26.07. 2024. P. Tibor Lukáč má s Mestom Ružomberok uzatvorenú Nájomnú zmluvu CEZ 0596/2019, predmetom ktorej je prenájom mestského pozemku na Tatranskej ceste ako predzáhrady bytového domu. Zmena nájomcu je vyžiadaná zmenou vlastníctva bytu nájomcu v danom BD.

### D. Dopad na rozpočet – bez dopadu na rozpočet



### E. Grafické znázornenie



