

**VÝSLEDNÉ VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV ŠTÁTNEJ SPRÁVY, SAMOSPRÁVY A PRÁVNICKÝCH OSÔB
K ZMENÁM A DOPLNKOM Č. 10 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA RUŽOMBEROK**

Č.	ORGÁN ŠT. SPRÁVY, SAMOSPRÁVY, PRÁVNICKÁ OSOBA	PRIPOMIENKY	STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA
1.	Ministerstvo životného prostredia SR, odbor št. geologickej správy 3462/2023-5.3 96117/2023 21.12.2023	<p>1. V katastrálnom území mesta Ružomberok (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výhradné ložisko „Ružomberok II – Lom pod Skalami – stavebný kameň (187)“, s určeným CHLÚ a DP pre BAŇA Ružomberok, spol. s r.o., Ružomberok, - výhradné ložisko „Ružomberok – stavebný kameň (484)“, s určeným CHLÚ a DP pre AGRODRUŽSTVO BELAN, družstvo Ružomberok, - výhradné ložisko „Ružomberok III - stavebný kameň (485)“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím pre PK Metrostav, a.s. Žilina, - výhradné ložisko „Ružomberok – tehliarske suroviny (565)“ s určeným CHLÚ a DP pre MAB 04,s r.o. Vyšné Matejkovo, - výhradné ložisko „Ružomberok I – vápenec ostatný (20227)“, s určeným CHLÚ pre mesto Ružomberok, Ružomberok, - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Biela Púť – Ludrová – stavebný kameň (4195)“, ktoré využíva Poľnohospodárske družstvo (Ludrová), Ludrová, - LNN „Ružomberok III – stavebný kameň (4658)“, ktoré využíva PK Metrostav, a.s. Žilina. <p>Podľa §15 ods.1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.</p> <p>Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia §18 a §19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa §17 ods.5 a §26 ods.3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné účely s novými stavbami.</p> <p>Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa §7 banského zákona súčasťou pozemku.</p> <p>2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm.o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p>	<p>Akceptované, uvedené ložiská sa nachádzajú mimo riešeného územia ZaD č. 10 a sú vymedzené a zohľadnené v platnom ÚPN Mesta Ružomberok a zabezpečené v článku 5, ods. 2) jeho záväznej časti.</p> <p>Akceptované, uvedené evidované staré banské diela sa nachádzajú mimo riešeného územia ZaD č. 10 a sú vymedzené a zohľadnené v platnom ÚPN Mesta Ružomberok a zabezpečené v článku 6, ods. 12) jeho záväznej časti</p> <p>Akceptované, uvedené skládky sa nachádzajú mimo riešeného územia ZaD č. 10 a sú vymedzené a zohľadnené v platnom ÚPN Mesta Ružomberok</p>

	<p>4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:</p> <p>Pravdepodobná environmentálna záťaž:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Názov EZ: RK (011)/ Ružomberok–areál Kovostavu Názov lokality: areál Kovostavu Druh činnosti: strojárská výroba Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž 2. Názov EZ: RK (016)/ Ružomberok–ČS PHM Biely Potok Názov lokality: ČS PHM Biely Potok Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 -65) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž 3. Názov EZ: RK (018)/ Ružomberok–obaľovačka Názov lokality: obaľovačka Druh činnosti: obaľovačka bitumenových zmesí Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K< 35) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž 4. Názov EZ: RK (012)/ Ružomberok – areál SCP - závod SOLO Názov lokality: areál SCP –závod SOLO Druh činnosti: papierenský priemysel Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35-65) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž 5. Názov EZ: RK (015)/Ružomberok–areál Texicomu - opravárenské dielne Názov lokality: areál Texicomu – opravárenské dielne Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž <p>Potvrdená environmentálna záťaž:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Názov EZ: RK (019)/ Ružomberok – tehelňa Názov lokality: tehelňa Druh činnosti: spracovanie nerastných surovín Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65) Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž 2. Názov EZ: RK (014)/Ružomberok–areál Texicomu – mazutové hospodárstvo Názov lokality: areál Texicomu – mazutové hospodárstvo Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: B - potvrdená environmentálna záťaž <p>Sanovaná / rekultivovaná lokalita:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Názov EZ: RK (007)/ Ružomberok – skládka TKO Biela Púť Názov lokality: skládka TKO Biela Púť Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu 	<p>Akceptované, uvedené evidované environmentálne záťaže sa nachádzajú mimo riešeného územia ZaD č. 10 a sú vymedzené a zohľadnené v platnom ÚPN Mesta Ružomberok a zabezpečené v článku 6, ods. 11) jeho záväznej časti</p>
--	---	--

		<p>Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registovaná ako: C-sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>2. Názov EZ: RK (020)/ Ružomberok– terminál Slovnaft Názov lokality: terminál Slovnaft Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registovaná ako: C-sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>3. Názov EZ: RK (005)/ Ružomberok–ČS PHM Roveň Názov lokality: ČS PHM Roveň Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registovaná ako: C-sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>4. Názov EZ: RK (004)/ Ružomberok–ČS PHM Černová Názov lokality: ČS PHM Černová Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registovaná ako: C-sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>5. Názov EZ: RK (013)/ Ružomberok–areál SCP závod SUPRA Názov lokality: areál SCP závod SUPRA Druh činnosti: plynárenský priemysel Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registovaná ako: C-sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>Potvrdená environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita:</p> <p>1. Názov EZ: RK (017)/ Ružomberok – kasárne Názov lokality: kasárne Druh činnosti: základne po bývalej Sovietskej armáde Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K< 35) Registovaná ako: B - potvrdená environmentálna záťaž C sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>5. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt 25 potenciálnych, 33 stabilizovaných svahových deformácií a 1 so stabilizovanými a potenciálnymi formami, typu zosúvania, blokových polí a blokových rozpadlín. Príčiny vzniku svahových deformácií sú klimatické faktory, bočná hĺbková erózia, abrázia, vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podzemných vôd. Svahové deformácie patria do rájónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz neregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou na vznik svahových deformácií patria taktiež do rájónu nestabilných území. Ide o územie s doteraz neregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územie</p>	<p>Akceptované, uvedené svahové deformácie sa nachádzajú mimo riešeného územia ZaD č. 10 a sú vymedzené a zohľadnené v platnom ÚPN Mesta Ružomberok a zabezpečené v článku 6, ods. 8) jeho záväznej časti</p>
--	--	---	---

		<p>je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.</p> <p>Orgány územného plánovania sú podľa §20 ods.1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžiniersko-geologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol. 2006), ktorý je prístupný na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra (http://apl.geology.sk/atlassd/). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.</p> <p>6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>7. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo – krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonických jednotiek hronika a fatrika.</p> <p>Podľa §20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:</p> <p>a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.</p> <p>b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZSR č.98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie s tým, že, uvedené geotermálne útvary sa nachádzajú mimo riešeného územia ZaD č. 10</p> <p>Akceptované, zabezpečené v článku 6, ods. 8) záväznej časti platného ÚPN Mesta Ružomberok</p> <p>Akceptované, zabezpečené v článku 6, ods. 7) záväznej časti platného ÚPN Mesta Ružomberok</p>
2.	Ministerstvo obrany SR, SM Banská Bystrica	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
3.	Dopravný úrad, Bratislava 27614/2023/ROP-003/66281 22.12.2023	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia §28 ods.3 zákona č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že navrhované zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, zverejnené na www.ruzomberok.sk , neovplyvnia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Ružomberok a nakoľko sa v nich nenavrhujú ani žiadne využitia územia, ktoré by podliehali súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia §30 ods.1 leteckého zákona Dopravný úrad s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí.	Berie sa na vedomie.
4.	Žilinský samosprávny kraj, 02065/2024/ORR-2, 3.1.2024	Predložená ÚPD je v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC ŽK.	Berie sa na vedomie.
5.	Okresný úrad Žilina Odbor výstavby a byt. politiky. Odd. ÚP OÚ-ZA-OVBP1-2024/009746-007 11.1.2024	1. Zmeny a doplnky č.10 ÚPN-M Ružomberok sú spracované na podklade, ktorý tvorí ÚPN-M Ružomberok v znení jeho schválených zmien a doplnkov č.1 – č.9. Žiadame túto skutočnosť dôsledne rešpektovať v textovej aj v grafickej časti. Pri náhodnej kontrole bolo zistené, že zoznam verejnoprospešných stavieb (VPS) nie je v návrhu predmetnej dokumentácie úplný, v Zmenách a doplnkoch č.7 ÚPN-M Ružomberok bola schválená nová VPS – u) "Výstavba rýchlostnej cesty R1 vrátane všetkých vyvolaných stavieb", ktorá v Zmenách a doplnkoch č.10 v zoznamoch VPS uvedená	Akceptované, VPS u) bola doplnená v podklade výkresu č. 2 a Schémy ZČaVPS

	<p>nie je. Žiadame doriešiť.</p> <p>2. Odporúčame orgánu územného plánovania – Mestu Ružomberok, vzhľadom na zväčšujúci sa počet aktualizácií územného plánu mesta, pre jednoznačnosť a prehľadnosť územnoplánovacej dokumentácie, spracovať súťaž komplexného výkresu všetkých zmien a doplnkov ÚPN-M a úplné aktuálne znenie textu záväznej časti v zmysle §17 ods.3 stavebného zákona: "Ak vplyvom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie stratila územnoplánovacia dokumentácia dostatočnú prehľadnosť, obstarávateľ môže zabezpečiť vyhotovenie nových hlavných výkresov, ktorých sa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie týkajú, so zachytením právneho stavu k dátumu schválenia zmien a doplnkov. Text záväznej časti sa spracuje ako úplné znenie s vyznačením zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie."</p> <p>3. Upozorňujeme na legendu výkresu č.1, kde chýba funkčné vyznačenie riešenej lokality a na legendu výkresu č.3, kde je nesprávne označená hranica riešeného územia. Žiadame opraviť na náložkách výkresov.</p> <p>4. Upozorňujeme Mesto Ružomberok, že v prípade dopracovania akýchkoľvek nových výkresov (aj zapracovania nových javov a nových navrhovaných funkčných plôch, tiež zmeny regulatívov v záväznej časti návrhu ÚPD)), ktoré vyplývajú z prerokovania predmetného návrhu aktualizácie platného ÚPN-M, je nutné tieto nanovo verejne prerokovať v zmysle §22 stavebného zákona.</p> <p>5. V prípade, že budú uplatnené stanoviská a písomné pripomienky, ktoré nebudú môcť byť zohľadnené, žiadame byť informovaní o termíne ich opätovného prerokovania podľa § 22 ods. 4 a ods.7 stavebného zákona, prípadne odporúčame k uvedenému prerokovaniu prizvať pracovníka tunajšieho oddelenia územného plánovania.</p> <p>Mesto Ružomberok predloží návrh Zmien a doplnkov č.10 ÚPN-M Ružomberok Okresnému úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky, na preskúmanie súladu predmetného návrhu so stavebným zákonom podľa §25 ods.4 až po vyhodnotení pripomienkového konania, po dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a po upravení dokumentácie v zmysle uplatnených pripomienok (ktorá má byť predmetom schvaľovania v mestskom zastupiteľstve).</p> <p>K žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods.1 stavebného zákona predloží Mesto Ružomberok podklady podľa §25 ods.2 stavebného zákona, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu s potvrdením mestom, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými orgánmi a samosprávnym krajom (kópie doručeníek očíslované podľa rozdeľovníka, zápisnice z prerokovania, kópie stanovísk očíslované podľa rozdeľovníka), vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s uvedením konkrétnej akceptácie pripomienok v texte v tabuľkovej forme podľa rozdeľovníka, návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD, záväzné stanovisko príslušného úradu životného prostredia v zmysle §9 ods.1 písm.a) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, stanovisko príslušného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, stanovisko Krajského pamiatkového úradu Žilina, stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, stanovisko Žilinského samosprávneho kraja, či je obsah Návrhu Zmien a doplnkov č.10 ÚPN-M Ružomberok v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu veľkého územného celku Žilinský kraj...</p> <p>Návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade so záväznou časťou UPD vyššieho stupňa alebo s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo ktorého postup obstarania a prerokovania nie je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nemožno schváliť. Pokiaľ by prišlo k schváleniu napriek takémuto rozporu, schválenie je v celom rozsahu</p>	<p>Berie sa na vedomie s odporúčaním OSO Mestu Ružomberok zabezpečiť vyhotovenie nových hlavných výkresov a a úplného znenia textovej časti</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptované, upravené a doplnené vo výkresovej časti v zmysle požiadavky</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Akceptované po prerokovaní podľa § 22 a dopracovaní ZaD 10</p> <p>Akceptované, predložené pri podaní žiadosti o preskúmanie Návrhu ZaD 10 podľa § 25 SZ</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
--	--	--

		neplatné (§ 25 ods.6 stavebného zákona).	
6.	Okresný úrad Žilina, Odbor SŽP, odd. OP kraja	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
7.	Okresný úrad Žilina Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát OU-ZA-OOP6-2024/009589-002/SUR 26.1.2024	<p>V rámci Z a D č.10 ÚPN-M sa navrhuje nové nepoľnohospodárske použitie PP na stavebné zámery o výmere 0,20 ha a to v 1 lokalite o celkovej výmere 0,20 ha pre občiansku vybavenosť.</p> <p>V zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. je medzi najkvalitnejšie PP v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) Ružomberok zaradená PP s kódom bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) 0802012, 0802042, 0806012, 0806025, 0814062, 0814065, 0863212, 0870213, 0870513, 0885212, 0887212, 0887213, 0887242, 0887443, 0890462, 0902002, 0902042, 0906002, 0906042, 0911015, 0911042, 0965245, 0965445, 0990262, 0990265, 0990462, 1060442, 1062212, 1062215, 1062442, 1064213, 1064413, 1087213, 1087215, 1087412, 1087415, 1087515 .</p> <p>V zmysle §12 ods.1 písm. a) a ods. 2 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona o ochrane PP“) je povinnosťou orgánu ochrany PP, ako aj toho, kto navrhuje nepoľnohospodárske použitie PP, chrániť najkvalitnejšiu PP v k. ú..</p> <p>Z vyhodnotenia záberov PP je preukázané, že na nepoľnohospodárske použitie sa nenavrhuje takáto PP (kód BPEJ 0887413).</p> <p>Podľa §12 ods.2 písm.c) zákona o ochrane PP je ten, kto navrhuje nepoľnohospodárske použitie PP, povinný nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie PP nevhodným situovaním stavieb, jej delením, drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.</p> <p>Navrhovaná lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta v centrálnej mestskej zóne v priamej nadväznosti na občiansku vybavenosť.</p> <p>S poukazom na vyššie uvedené zistenia OÚ Žilina, OOP, PR nemá k prerokovávanému návrhu Z a D č.10 ÚPN-M pripomienky.</p> <p>Návrh Z a D č.10 ÚPN-M podlieha v zmysle §14 ods.1 zákona o ochrane PP posúdeniu z hľadiska ochrany PP a vydaniu súhlasu podľa §13 zákona o ochrane PP.</p> <p>K žiadosti na posúdenie a vydanie súhlasu podľa §13 zákona o ochrane PP je potrebné predložiť návrh Z a D č. 10 ÚPN-M – textovú, tabuľkovú a mapovú časť (vyhodnotený v zmysle §5 ods. 1 - 4 vyhlášky č.508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona) doručený v dvoch vyhotoveniach, potvrdenie Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy, regionálneho pracoviska Banská Bystrica (Ul. Mládežnícka č. 36, 974 04 Banská Bystrica) o zaradení poľnohospodárskej pôdy do BPEJ podľa 7-miestnych kódov BPEJ a potvrdenie hraníc BPEJ, stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny k návrhu v zmysle § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, súhlasy orgánu ochrany PP k ÚPN-M a k následným platným zmenám a doplnkom ÚPN-M, vyhodnotenie pripomienkového konania.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p> Akceptované pri podaní žiadosti o súhlas podľa § 13 zákona 220/2004 Z. z. </p>
8.	Okresný úrad Ružomberok Odbor krízového riadenia	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
9.A	Okresný úrad Ružomberok Odbor starostlivosti o ŽP /ovzdušie/ OU-RK-OSZP-2023/	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.

	011482-002, 14.12.2023		
9.B	Okresný úrad Ružomberok Odbor starostlivosti o ŽP /voda/ OU-RK-OSZP- 2024/001108-003 4.1.2024	Z hľadiska štátnej vodnej správy k návrhu dokumentácie územného plánu mesta Ružomberok – zmeny a doplnky č.10 uvádzame nasledovné: 1. Zosúladiť záujmy a činnosti uvedené v ZaD č.10 s požiadavkami platnej vodnej legislatívy, STN a Rámцovej smernice o vodách č. 2000/60/ES. 2. Zabezpečiť ochranu vôd a prirodzenú akumuláciu vôd. 3. Zachovať prirodzený charakter tečúcich vodných tokov a neohroziť kvalitu podzemných ani povrchových vôd. 4. Zrážkové vody neodvádzať do povrchových vôd, ale nechať prirodzene vsakovať na miestach ich primárneho dopadu, pokiaľ sú podloží absorbovateľné, aby sa zachovalo množstvo podzemných vôd v danom území. 5. Zosúladiť plánovanie stavieb, z hľadiska priestoru a funkčnosti, s opatreniami na ochranu pred povodňami. 6. Nenavrhopvať činnosti, ktoré by mohli spôsobiť povodňové škody, ktoré by mohli mať nepriaznivé dôsledky na ľudské zdravie, životné prostredie a kultúrne dedičstvo. 7. Všetky plánované činnosti budú realizované v súlade s environmentálnymi cieľmi, aby sa zabezpečilo trvalo udržateľné využívanie vôd. 8. Pri riešení územnoplánovacej dokumentácie vychádzať z Vodného plánu Slovenska, z plánov manažmentu povodí, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.	Akceptované v riešení ZaD 10 primerane stupňu obstarávanej dokumentácie Akceptované v riešení ZaD 10 primerane stupňu obstarávanej dokumentácie, polohy a charakteru riešeného územia Berie sa na vedomie s tým, že v riešenom území ani v jeho okolí sa žiadne vodné toky ani zdroje podzemných vôd nenachádzajú Akceptované, zabezpečené v článku 6, ods. 2 platného ÚPN Mesta Ružomberok Akceptované v riešení ZaD 10 primerane stupňu obstarávanej dokumentácie a polohy riešeného územia ležiaceho 62 m nad hladinou Váhu a 34 m nad hladinou Revúcej Akceptované v riešení ZaD 10 primerane stupňu obstarávanej dokumentácie, polohy a charakteru riešeného územia Akceptované v riešení ZaD č. 10 primerane stupňu obstarávanej dokumentácie Akceptované v riešení ZaD č. 10 a v riešení platného ÚPN Mesta primerane stupňu obstarávanej dokumentácie
10.	Okresný úrad Ružomberok, Pozemkový a lesný odbor	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
11.	Okresný úrad Ružomberok Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
12.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva L. Mikuláš 2023/1534-02/275-MUDr. Hudák RÚVZLM/OHŽPaZ/1534/92 90/2023, 15.12.2023	Súhlasí s návrhom žiadateľa Mesto Ružomberok, Mestský úrad, Nám. A. Hlinku 1, Ružomberok, k návrhu Oznámenia o prerokúvaní Zmeny a Doplnok č.10 Územného plánu Mesta Ružomberok.	Berie sa na vedomie
13.	OR HaZZ Ružomberok ORHZ-RK-2024/000004-01 12.1.2024	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
14.	Slovenský	Z hľadiska správcu tokov a povodia Vám dávame nasledovné stanovisko:	

	vodohospodársky podnik, OZ Povodie Váhu Piešťany CS SVP OZ PN 4657/2023/4 43600/2023 20.12.2023	Navrhovaná lokalita Nad Múzeom sa nenachádza v blízkosti nami spravovaných vodných tokov. Avšak v rámci rozvoja v predmetnej lokalite požadujeme rešpektovať: 1.Z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov. Zadržaním vody v mieste jeje dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vylitia vody z brehov z koryta alebo tzv. svahových vôd. 2.Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku požadujeme riešiť na pozemku investora. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.	Akceptované, zabezpečené v článku 6, ods. 2 platného ÚPN Mesta Ružomberok Akceptované, zabezpečené v článku 6, ods. 2 a v článku 4 platného ÚPN Mesta Ružomberok Berie sa na vedomie s tým, že v riešenom území, ani v jeho okolí sa nenachádzajú vodné toky ani ich OP
15.	Slovak Telekom, Bratislava	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
16.	Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. Ružomberok	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
17.	SPP – distribúcia, a.s. Bratislava 7/DPSMK/BA/2024 5.1.2024	1. K návrhu zmien a doplnkov č.10 územného plánu mesta Ružomberok, ktoré riešia zmenu funkčného využitia riešenia lokality Nad múzeom z verejnej parkovej zelene na občiansku vybavenosť nemáme pripomienky , za predpokladu rešpektovania ochranných a bezpečnostných pásiem plynárenských zariadení v súlade so záväznými právnymi predpismi. 2. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území mesta Ružomberok, bolo zaslané vo formáte pdf. ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: lubomir.kuban@ruzomberok.sk. Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-O. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: viktor.kutka@spp-distribucia.sk , s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme. 3. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D. 4.Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete. 5. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví podmienky jej realizácie. 6. Podľa ustanovenia §79 ods. 5 a 6 a ustanovenia §80 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie s tým, že plynárenské zariadenia sú zobrazené vo výkrese č. 5 platného ÚPN Mesta Berie sa na vedomie Akceptované, ochranné a bezpečnostné pásma sú zabezpečené v článku 8 záväznej časti platného ÚPN Mesta Ružomberok a v riešení ZaD 10 sú rešpektované Berie sa na vedomie s tým, že ZaD 10 nenavrhujú rozšírenie verejných plynovodov Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie

		<p>a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zariadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné a konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>7. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP-distribúcia, a.s. oddelenie stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov.</p> <p>8. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, pracovisko LC údržby – Žilina, Závodská cesta 26. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>9. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovej SPP-D, sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>10. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Ružomberok. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
18.	<p>Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina 4600070858 22.12.2023</p>	<p>1. Vysoké napätie - prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové</p> <p>2. Trafostanice: trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA. Napojenie nových odberných miest je možné len z trafostaníc vo vlastníctve SSD a.s. Posúdenie potreby zahustenia novej distribučnej trafostanice, respektíve zvyšovania transformačného výkonu existujúcich trafostaníc, je výlučne na posúdení SSD, a.s. podľa skutočne požadovaného výkonu.</p> <p>3. Nízke napätie – rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max. 450 m. Pre uloženie zemných káblových rozvodov požadujeme vyčlenenie zelených pásov šírky 1 m v blízkosti miestnych komunikácií.</p> <p>4. Upozorňujeme, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSD, a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásma stanovené zákonom 251/2012 Z.z..</p> <p>5. V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. §45 „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“, v ktorom sa uvádza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy; - Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastníkom elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia 	<p>Berie sa na vedomie s tým, že ZaD 10 nenavrhujú VN prípojky na trafostanice</p> <p>Berie sa na vedomie s tým, že ZaD 10 nenavrhujú nové trafostanice</p> <p>Berie sa na vedomie s tým, že ZaD 10 nenavrhujú nové rozvody NN, ale iba prípojku elektriny</p> <p>Akceptované, OP sú zabezpečené v článku 8 záväznej časti platného ÚPN Mesta Ružomberok a v ZaD 10 sú rešpektované</p> <p>Berie sa na vedomie</p>

		<p>sa preložkou nemení.</p> <p>SSD, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.</p> <p>6. Upozorňujeme, že nie všetky VN a NN vzdušné vedenia je z technického hľadiska možné preložiť do zemného VN a NN kábla, respektíve prostredníctvom vzdušného VN a NN kábla. Posúdenie, ktoré VN a NN vedenie je možné preložiť prostredníctvom káblového vedenia je výhradne v právomoci SSD, a.s.. SSD, a.s. si vyhradzuje právo nevykonať prekládky za predpokladu, že by tieto negatívne ovplyvnili distribučnú sústavu.</p> <p>7. Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSD, a.s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.</p> <p>8. Ďalší stupeň Zmien a Doplnkov č.10 ÚPN Mesta Ružomberok žiadame predložiť na odsúhlasenie SSD, a.s..</p> <p>9. Pri príprave ďalšieho stupňa ÚPN Vám odporúčame a ponúkame vzájomné konzultácie vrátane spolupráce medzi spracovateľom ÚP a SSD, a.s.. Kontaktná osoba: Tibor Galas. Tel. č.:+421 41 519 6682.</p> <p>10. Voči tomuto vyjadreniu môžete poslať pripomienky písomne na SSD, a.s. do 14 dní od jeho doručenia.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie, akceptovať v etape spracovania PD</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
19.	Správa TANAP-u	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
20.	Krajský pamiatkový úrad, Žilina KPUZA-2023/24246-2/103650/BER 21.12.2023	<p>Krajský pamiatkový úrad Žilina Zmeny a Doplnky č.10 Územného plánu mesta Ružomberok posúdil a z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si k jeho prerokovaniu uplatňuje nasledovnú požiadavku:</p> <p>Bod K) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny a návrh kultúrno – historických hodnôt</p> <p>k)2. Návrh ochrany kultúrohistorických hodnôt – doplniť nasledovný text: <i>Riešená lokalita Za múzeom sa nachádza v blízkosti národnej kultúrnej pamiatky – Galéria s areálom, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 11842/1-3, súpisné číslo 1594/1, situovaná na parcele CKN č. 1074, tvorená pamiatkovými objektami – č. 11842/1 – Galéria Ľudivíta Fullu, č. 11842/2 – záhrada a č. 11842/3 – oplotenie. V zmysle §27 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť, ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok. Pri akejkoľvek stavebnej či hospodárskej činnosti, kde sa uvažuje o zásahu do pôvodného terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, komunikácie, hrubé terénne úpravy, rekultivácie a pod.) osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzná stanovisko, prípadne rozhodnutie bude podkladom pre vydanie územného a stavebného povolenia k stavbe, resp. hospodárskej činnosti. V opodstatnených prípadoch Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.</i></p>	<p>Akceptované, doplnené do kapitoly k)2 textovej časti ZaD 10 v zmysle požiadavky</p>
21.	Obec Švošov	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
22.	Obec Hubová	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
23.	Obec Ľubochňa	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.

24.	Obec Liptovská Osada	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
25.	Obec Liptovská Lúžna	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
26.	Obec Liptovská Štiavnica 2023/1711, 14.12.2023	Bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
27.	Obec Ludrová	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
28.	Obec Štiavnička	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
29.	Obec Lisková	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
30.	Obec Likavka	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
31.	Obec Valaská Dubová	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.
32.	Obec Komjatná	Neuplatnili stanovisko v zákonom stanovenej lehote.	Konkludentný súhlas podľa § 22, ods. 5) SZ.