



Materiál č.

**16.00**

### A. Materiál: **materiál upravený v zmysle odporúčania MsR**

<b>Bod rokovania</b>	<b>Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 16</b>
<b>Dátum rokovania MsZ</b>	<b>06.11. 2024</b>
<b>Predložené poslancom MsZ</b>	<b>30.10. 2024</b>
<b>Predkladateľ</b>	JUDr. Ľubomír Kubáň - primátor
<b>Spravodajca</b>	JUDr. Katarína Šimanská - oddelenie legislatívne a právne - vedúca
<b>Na základe</b>	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Rozhodnutia vedenia mesta zo dňa 07.10. 2024 a 14.10. 2024;
<b>Prizvaný</b>	-
<b>Stanovisko MsR z 22.10. 2024</b>	<b>odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení;</b> (t.z. odporúča MsZ schváliť nasledovnú zmenu cien pozemkov v jednotlivých zónach v zmysle pozmeňujúceho návrhu poslanca Zuberca (viď príloha)).
<b>Stanovisko komisií</b>	<b>Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu dňa 16.10. 2024:</b> nebolo predmetom rokovania komisie; <b>Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie dňa 16.10. 2024:</b> odporúča navýšenie cenníka pri predaji pozemkov a prehodnotenie niektorých zvýhodnených režimov, ktoré sa javia ako „zastaralé“ (HBV, záhradkové osady...);
<b>Zoznam príloh</b>	<b>Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 16</b>

### B. Návrh na uznesenie:

#### Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

schvaľuje podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zmenu sadzobníkov Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 16 nasledovne:

**zvýšenie sadzieb nájomného (pozemky) a zvýšenie sadzieb kúpnej ceny pozemkov** v zmysle sadzobníka priložených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 16 **a stanovenie sadzieb pre prípojky do 10 bm** 20€/bm v zóne VII. a XII., 12€/bm v ostatných zónach;

### C. Dôvodová správa

Materiál sa predkladá na základe návrhu vedenia mesta zo dňa 07.10. 2024 na zvýšenie sadzobníkov zásad vo vyššie uvedenom navrhovanom znení.



### **D. Dopad na rozpočet:**

zvýšenie sadzieb nájomného (pozemky) – podľa prílohy

zvýšenie sadzieb kúpnej ceny pozemkov – podľa prílohy