



<b>Názov komisie</b>	<b>Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie</b>
Zápisnica a uznesenia z komisie pre financie, majetok a podnikateľské prostredie	
<b>Dátum</b>	<b>16.september 2024</b>
<b>Hodina</b>	<b>13.00 hod.</b>
<b>Miesto</b>	<b>Veľká zasadačka MsÚ č. dverí 30 - 1.poschodie</b>
<b>Prítomní</b>	<p><b>Členovia komisie:</b> Ing. Mgr. Miroslav Zuberec, Ing. Anna Šanobová, Mgr. art. Ján Kuráň, JUDr. Andrej Škriniar, LL.M., Ing. Rastislav Horvát, JUDr. Emil Mareta, PhD., Mgr. Michal Jaroš</p> <p><b>Ostatní prizvaní:</b> Ing. Róbert Kolár, Mário Kučerka, Ing. Miroslava Čiešková, Ing. Milan Ondrejka, JUDr. Katarína Šimanská; (Online - JUDr. Miroslav Cák, Mgr. Jakub Michalica – spol. AGM partners s.r.o.)</p> <p><b>Tajomník:</b> JUDr. Ivana Smilková</p>
<b>Ospravedlnení</b>	<p><b>Členovia komisie:</b> Ing. Juraj Kurňavka, Peter Šrobár, MBA, Michaela Kútniková, Ing. Miloš Kostík</p>

<b>Program:</b>	
<b>1.</b>	<b>Otvorenie</b>
<b>2.</b>	Bod-04-Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta Ružomberok, Predkladá: Ing. Mataj
<b>3.</b>	Bod-05-Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 30.09.2024, Predkladá: Ing. Čiešková
<b>4.</b>	Bod-06-Verejné obstarávanie Mestskej autobusovej dopravy v meste Ružomberok, Predkladá: JUDr. Kubáň, primátor mesta
<b>5.</b>	Bod-07-Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2024, Predkladá: RNDr. Ochabová, Spravodajca: Ing. Ondrejka
<b>6.</b>	Bod-08-Zmena plánu investičnej výstavby pre rok 2024, Predkladá: RNDr. Ochabová, Spravodajca: Ing. Ondrejka
<b>7.</b>	Bod-11-Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 16, Predkladá: JUDr. Kubáň, primátor mesta, Spravodajca: JUDr. Šimanská
<b>8.</b>	Bod-13.01-Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľov-manž. Slivoňovci-lokalita MsČ Biely Potok Vápenka-OZ-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská
<b>9.</b>	Bod-13.02-Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľa-Titl. K.Svrčanová-lokalita Kľačno-OZ-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská



10.	Bod-13.03-Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľov-manž. Angelovičovci-lokalita Satelity-OZ-2. kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská
11.	Bod-13.04-Zámena nehnuteľností-manželia Noskovci-OZ-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská
12.	Bod-13.05-Zámena nehnuteľností-E. Saniga-OZ-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská
13.	Bod-13.06-Predaj pozemku-lokalita Satelity-OZ-1.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská
14.	Bod-13.07-Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa-Poliklinika Ružomberok s.r.o.-lokalita Zarevúca-OZ-1.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
15.	Bod-13.08-Zámena nehnuteľností mesto_MsL-OZ-1.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
16.	Bod-13.09-Zmena nájomných zmlúv CZT Ružomberok-osobitný zreteľ, Predkladá: JUDr. Šimanská
17.	Bod-13.10-Dohoda o urovaní manželia Baloghovci_Slavíková-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská
18.	Bod-13.11-Dohoda o urovaní Tomčíková-osobitný zreteľ-OZ, Predkladateľ: JUDr. Šimanská
19.	Bod-13.12-Dohoda o urovaní Jaraba-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská
20.	Bod-14-Návrh nákladov a výnosov na parkovaciú politiku mesta, Predkladá: Mário Kučerka
21.	Rôzne
22.	Záver

### **K bodu č. 1:**

Zasadnutie komisie otvoril a prítomných členov a prizvaných privítal predseda komisie Ing. Mgr. Miroslav Zuberec, ktorý konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov komisie (6 – Ing. Mgr. Miroslav Zuberec, Ing. Anna Šanobová, Mgr. art. Ján Kuráň, JUDr. Andrej Škriniar, LL.M., Ing. Rastislav Horvát, JUDr. Emil Mareta, PhD.). Predseda komisie vyzval prítomných členov, aby predložili svoje návrhy na doplnenie predloženého programu.

Zo strany predsedu bol doplnený bod: Bod – 13.13 – Zriadenie vecného bremena formou ZoBZ-OZ IBV Nad Dielcom, IBV Gejdák, pričom zo strany ostatných prítomných neboli predložené doplňujúce návrhy. Predseda komisie dal hlasovať o programe rokovania komisie tak, ako bol predložený v zmysle Pozvánky a doplnený, pričom program bol **jednomyselne schválený všetkými prítomnými členmi komisie (6)**.

K jednotlivým bodom rokovania boli prijaté nasledovné uznesenia:

### **K bodu 2:**

Bod-04-Kontrola stavu a vývoja dlhu mesta Ružomberok, Predkladá: Ing. Mataj

### **UZNESENIE č. 117/2024**

Komisia odporúča MsZ vziať na vedomie materiál v predkladanom znení.



Počet hlasujúcich: 6 (bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### ***K bodu 3:***

Bod-05- Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 30.09.2024, Predkladá: Ing. Čiešková

### **UZNESENIE č. 118/2024**

Komisia odporúča MsZ vziať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### ***K bodu 5:***

Bod-07-Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2024, Predkladá: RNDr. Ochabová, Spravodajca: Ing. Ondrejka

### **UZNESENIE č. 119/2024**

Komisia žiada zvolať rokovanie k inv.akcii „Revitalizácia Kalvárie – III.etapa“ za účasti zainteresovaných poslancov a pracovníkov MsÚ

Počet hlasujúcich: 6 (bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **UZNESENIE č. 120/2024**

Komisia odporúča MsZ vziať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**



### **K bodu 6:**

Bod-08-Zmena plánu investičnej výstavby pre rok 2024, Predkladá: RNDr. Ochabová, Spravodajca: Ing. Ondrejka

### **UZNESENIE č. 121/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 7:**

Bod-11-Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 16, Predkladá: JUDr. Kubáň, primátor mesta, Spravodajca: JUDr. Šimanská

### **UZNESENIE č. 122/2024**

Komisia odporúča navýšenie cenníka pri predaji pozemkov a prehodnotenie niektorých zvýhodnených režimov, ktoré sa javia ako „zastaralé“ (HBV, záhradkové osady...)

Počet hlasujúcich: 6 (bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 8:**

Bod-13.01-Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľov-manž. Slivoňovci-lokalita MsČ Biely Potok Vápenka-OZ-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská

### **K bodu 9:**

Bod-13.02-Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľa-Titl. K.Svrčanová-lokalita Kľačno-OZ-2. kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská

### **K bodu 10:**

Bod-13.03-Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľov-manž. Angelovičovci-lokalita Satelity-OZ-2. kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská

### **K bodu 12:**

Bod-13.05-Zámena nehnuteľností-E. Saniga-OZ-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská

### **K bodu 13:**

Bod-13.06-Predaj pozemku-lokalita Satelity-OZ-1.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská



### **UZNESENIE č. 123/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť materiály v predkladanom znení (ide o materiály predkladané MsZ v 2.kole)

Počet hlasujúcich: 6 (bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### ***K bodu 11:***

Bod-13.04-Zámena nehnuteľností-manželia Noskovci-OZ-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská

### **UZNESENIE č. 124/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení

Počet hlasujúcich: 6 (bez Mgr. Jaroša)

ZA – 1/Ing. Mgr. Zuberec

PROTI - 1 / Mgr.art. Kuráň

ZDRŽAL SA- 4/ Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar

**Uznesenie bolo prijaté.**

### ***K bodu 4:***

Bod-06-Verejné obstarávanie Mestskej autobusovej dopravy v meste Ružomberok, Predkladá: JUDr. Kubáň, primátor mesta (Spravodajca: Mário Kučerka)

### **UZNESENIE č. 125/2024**

Komisia odporúča MsZ vziať na vedomie predložené informácie pre prípravu podkladov VO pre prevádzkovateľa MAD

Počet hlasujúcich: 6 (bez JUDr. Marettu, s Mgr. Jarošom)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, Mgr. Jaroš, PhD., JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **UZNESENIE č. 126/2024**

Komisia žiada predloženie a spracovanie manažérskej informácie o podmienkach prevádzkovania dopravy podľa dokumentov VO a ktorá zodpovie na kľúčové otázky diskutované na finančnej komisii

Počet hlasujúcich: 6 (bez JUDr. Marettu, s Mgr. Jarošom)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, Mgr. Jaroš, JUDr. Škriniar

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**



### **K bodu 14:**

Bod-13.07-Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa-Poliklinika Ružomberok s.r.o.- lokalita Zarevúca-OZ-1.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková

### **UZNESENIE č. 127/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení

Počet hlasujúcich: 6 (bez JUDr. Marettu, s Mgr. Jarošom)

ZA – 5/ Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, Mgr. Jaroš, JUDr. Škriniar, LL.M.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 1/Ing. Mgr. Zuberec

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 15:**

Bod-13.08-Zámena nehnuteľností mesto\_MsL-OZ-1.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková

### **UZNESENIE č. 128/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení

Počet hlasujúcich: 6 (bez JUDr. Marettu, s Mgr. Jarošom)

ZA – 5/ Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Mgr. Zuberec

PROTI - 1 /Mgr. Jaroš

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 16:**

Bod-13.09-Zmena nájomných zmlúv CZT Ružomberok-osobitný zreteľ, Predkladá: JUDr. Šimanská

### **UZNESENIE č. 129/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení

Počet hlasujúcich: 6 (bez JUDr. Marettu, s Mgr. Jarošom)

ZA – 6/ Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Mgr. Zuberec, Mgr. Jaroš

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodom 17,18,19:**

Bod-13.10-Dohoda o urovnaní manželia Baloghovci\_Slavíková-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská

Bod-13.11-Dohoda o urovnaní Tomčíková-osobitný zreteľ-OZ, Predkladateľ: JUDr. Šimanská

Bod-13.12-Dohoda o urovnaní Jaraba-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská

### **UZNESENIE č. 130/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť Dohodu o urovnaní so žiadateľmi v predloženom znení



Počet hlasujúcich: 6 (bez JUDr. Marettu, s Mgr. Jarošom)

ZA – 0/nikto

PROTI - 6 / Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Mgr. Zuberec, Mgr. Jaroš

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **UZNESENIE č. 131/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť trvalú prebytočnosť a predaj v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok

Počet hlasujúcich: 6 (bez JUDr. Marettu, s Mgr. Jarošom)

ZA – 6/ Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Mgr. Zuberec, Mgr. Jaroš

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté**

### **K doplnenému bodu:**

Zriadenie vecného bremena formou ZoBZ - osobitný zreteľ IBV Nad Dielcom, IBV Gejdák

### **UZNESENIE č. 132/2024**

Komisia odporúča MsZ schváliť v predkladanom znení

Počet hlasujúcich: 6 (bez JUDr. Marettu, s Mgr. Jarošom)

ZA – 6/ Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Mgr. Zuberec, Mgr. Jaroš

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté**

### **K bodu 20:**

Bod-14-Návrh nákladov a výnosov na parkovaciú politiku mesta, Predkladá: Mário Kučerka

### **UZNESENIE č. 133/2024**

Komisia odporúča MsZ vziať na vedomie materiál v predkladanom znení a odporúča optimalizáciu personálnych nákladov súvisiacich so zamestnancami vykonávajúcimi parkovaciú politiku

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 6/ Mgr.art. Kuráň, Ing. Šanobová, Ing. Horvát, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Mgr. Zuberec, Mgr. Jaroš, JUDr. Marettu, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

**Uznesenie bolo prijaté.**



Dňa 21.10.2024

Ing. Mgr. Miroslav Zuberec – predseda komisie

.....

Dňa 21.10.2024

JUDr. Ivana Smilková – tajomník komisie

.....