



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 06.11.2024

K bodu č. 15.10

#### Uznesenie č. 203/2024

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku

#### I. schvaľuje

*trvalú prebytočnosť* majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 15 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok) pozemku:

1.

**CKN parc. č. 15966 o výmere 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

**CKN parc. č. 15967 o výmere 370 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast,**

nehnutelnosti zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

2.

**CKN parc. č. 15962 o výmere 53 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

**CKN parc. č. 15963 o výmere 472 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast,**

nehnutelnosti zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

#### III. schvaľuje

*zámer predaja* tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. b, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 15, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

1.

**CKN parc. č. 15966 o výmere 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

**CKN parc. č. 15967 o výmere 370 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast,**

nehnutelnosti zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Helena Sláviková**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníčky stavby súp. č. 50, druh a popis stavby: rekreačná chata, zapísaná na LV č. 2300, postavenej na pozemku CKN parc. č. 15966,**



za **kúpnu cenu 40 €/1m<sup>2</sup>** podľa sadzobníka platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 15, podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojení s Prílohou č. 9 (zóna XII. Rekreačné zóny – zastavané a príľahlé pozemky) **a za ďalších podmienok**, uvedených v kúpnej zmluve. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

2.

**CKN parc. č. 15962 o výmere 53 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

**CKN parc. č. 15963 o výmere 472 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast,**

nehnutelnosti zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Tomáš Balogh**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx a **manželka Titl. Zuzana Baloghová**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/1 vzhľadom k celku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov,

**ako výlučných vlastníkov stavby súp. č. 52, druh a popis stavby: rekreačná chata, zapísaná na LV č. 3678,** postavenej na pozemku CKN parc. č. 15962,

za **kúpnu cenu 40 €/1m<sup>2</sup>** podľa sadzobníka platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 15, podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojení s Prílohou č. 9 (zóna XII. Rekreačné zóny – zastavané a príľahlé pozemky) so započítaním 658 Kčs, t.z. 21,84 € (uhradených na základe Dohody o zriadení práva osobného užívania pozemku zo dňa 22.08. 1966) **a za ďalších podmienok**, uvedených v kúpnej zmluve. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

**Hlasovanie I.: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/,** neprítomní: R. Dúbravec, K. Javorka, M. Kubačka, J. Kuráň, M. Papčo, Š. Puška

**Hlasovanie II.: 1 /za: M: Lazár/ - 0 /zdržal sa/ - 18 /proti/,** neprítomní: R. Dúbravec, K. Javorka, M. Kubačka, J. Kuráň, M. Papčo, Š. Puška – **uznesenie nebolo schválené**

**Hlasovanie III.: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/,** neprítomní: R. Dúbravec, K. Javorka, M. Kubačka, J. Kuráň, M. Papčo, Š. Puška

**Prednosta MsÚ:**

Mário Klučka

**Primátor:**

JUDr. Ľubomír Kubáň