

*Príloha k B. 9. 2001
(len k strana)*

K ú p n a z m l u v a

Predávajúci : Mesto Ružomberok, Nám. A. Hlinku 1, Ružomberok, IČO:
315 737, zastúpené JUDr. Jurajom Čechom, primátorom

Kupujúci : Helena Sláviková,
bytom Bratislava,

I.

Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to pozemku parc.č. KN 13711/3 o výmere 41 m², vedený ako zast.plocha a pozemku parc.č.KN 13711/4 o výmere 345 m², vedený ako TTP, k.ú. Ružomberok. Pozemky sú zapísané na LV č.4101 vlastníka Mesta Ružomberok.

II.

1. Predávajúci týmto nehnuteľnosť uvedenú v čl.I. predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje za cenu dohodou, schválenú Mestským zastupiteľstvom v Ružomberku pozostávajúcu z ceny pozemku 150,-Sk/m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníckych práv, čo pri výmere 386 m² predstavuje kúpnu cenu 60.216,-Sk.

2. Cena nehnuteľnosti podľa zatriedenia parcely do BPEJ 95801 85% pri cene 0,90 Sk/m² je suma 264,-Sk, 95601-15% pri cene 1.80,-Sk/m² je 93,-Sk. Cena pozemku parc.č.KN 13711/4 spolu je 356,-Sk. Cena pozemku parc.č.KN 13711/3 o výmere 41 m², vedený ako zastavaný je 150,-Sk/m², čo pri uvedenej výmere predstavuje 6.150,-Sk. Cena predávaných nehnuteľností je 6.506,-Sk.

3. Kupujúci kúpnu cenu vo výške 60.216,-Sk poukáže na účet predávajúceho č. Prvá komunálna banka Ružomberok v deň podpísania kúpnej zmluvy. Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti bude podaný na Okresný úrad v Ružomberku - odbor katastrálny do 14 dní od zaplatenia kúpnej ceny.

III.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne obmedzenia ani vecné bremená.

IV.

Kupujúci vyhlasuje, že mu je veľmi dobre známy stav kupovanej nehnuteľnosti a nehnuteľnosť kupuje v stave v akom sa k dnešnému dňu nachádza.

V.

K zmluvnému prevodu vlastníctva k nehnuteľnosti uvedenej v čl.I. tejto zmluvy dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku uznesením č.99/99 zo dňa 16.9.1999.

Příloha 2.

MESTSKÝ NÁRODNÝ VÝBOR V RUŽOMBERKU

- odbor výstavby -

Císlo: Výst. 99-100/78.

V Ružomberku 21.11.1978.

Z M L U V A

o zriadení práva dočasného užívania pozemku.

Mestský národný výbor v Ružomberku a vd. Helena Sláviková
bytom v Bratislave,

uzatvárajú dňom 21.11.1978 zmluvu o zriadení práva dočasného užívania pozemku na základe §-u 9, odst. 3 vyhl. fed. Min. fin. č. 156/1975 Zb.

Právo dočasného užívania pozemku sa zriaďuje na parc. čís. EN 13711/3 o výmere 41 m² a 13711/4 o výmere 345 m² kat. úz. Ružomberok v hone " Nižné Matejkové " za úhradu po Kčs 5.- za 1 m², t.j. spolu za 386 m² po Kčs 5.- = 1.930.- Kčs, slovami tisícdeväťstotridsať korún čsl., ktorá suma je splatná na účet MsNV Ružomberok. Na cit. pozemku sa nachádza rekr. chatka, ktorú na základe kúpnej zmluvy zo dňa 21.11.1978 odpredáva Viliam Gavura a manž. Mária rod. Nemčeková nadobúdateľke vd. Helene Slávikovej, rod. Kabarovej.

Táto zmluva nepodlieha schváleniu nadriadených orgánov a nepodlieha ani registrácii na Štátnom notárstve.

Po prečítaní, vysvetlení a schválení bola táto zmluva účastníkmi vlastnoručne overene podpísaná.

Mestský národný výbor
v Ružomberku

T a j o m n í k :

P r e d s e d a :

Podpis nadobúdateľky:
