



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku zo dňa 05.02.2025

#### K bodu č. 14.01

#### Uznesenie č. 16/2025

#### Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku

##### I. schvaľuje

**trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok** na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 16 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok):

pozemku parc. č. CKN 4239 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

##### II. schvaľuje

**spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa § 9a ods. 15 písm. b). zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**pozemok parc. č. CKN 4239 o výmere 21 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, ktorý sa nachádza pod **stavbou garáže súp. č. 2898**, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov pozemku 1./ Lívie Culkovej, rod. Xxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti ½-ica a 2./ Andrei Culkovej, rod. Xxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti ½-ica.

##### III. schvaľuje

**predaj prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s § 21 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 16 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a,) a podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:**

**pozemku parc. č. CKN 4239** o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Cesta na Vlkolínec, pre **kupujúcich: 1. Líviu Culkovú**, rod. Xxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx a **2. Andreu Culkovú**, rod. Xxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, do podielového spoluvlastníctva každému kupujúcemu vo veľkosti ½-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou garáže súp. č. 2898 v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich, **za kúpnu cenu vo výške 50,00 €/m<sup>2</sup>** pozemku podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (X. zóna – Baničné a Pod skalami – pozemky pod garážami, verzia 16), nakoľko všeobecná hodnota pozemku stanovená Znaleckým posudkom č. 1/2025 zo dňa 27.01.2025 je nižšia, a to vo výške 29,29 €/1m<sup>2</sup>, t.z. celkom 620 € zaokrúhlene.



Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

**Hlasovanie I.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 2 /proti:** R. Dúbravec, M. Medvecká/, nehlasoval: M. Hromada, neprítomný: S. Klačko

**Hlasovanie II.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 2 /proti:** R. Dúbravec, M. Medvecká/, nehlasoval: M. Hromada, V. Macko, neprítomný: S. Klačko

**Hlasovanie III.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 2 /proti:** R. Dúbravec, M. Medvecká /, nehlasoval: M. Hromada, neprítomný: S. Klačko

**Prednosta MsÚ:**

Mário Klučka

**Primátor:**

JUDr. Ľubomír Kubáň

---