

PARK

MADAČČOVA

REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

názov stavby :	REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI RUŽOMBEROK
miesto stavby :	Ružomberok - Centrum
autori :	Mgr. Art. Róbert Dúbravec, architekt Ing. Lucia Gáborová, krajinná architektka
dendrologický posudok:	Green Architecture SK, s.r.o.
investor :	Mesto Ružomberok
stupeň :	koncept alternatívneho riešenia
dátum :	marec 2025

OBSAH

02	identifikačné údaje, obsah
03	širšie vzťahy - ortofoto snímka
04	pôvodný návrh - GALLERY PARK
05	popis riešenia
06	situácia
07	vizualizácie
08	povrchy a mobiliár
09	upravený návrh - ZMYSLOVÁ ZÁHRADA
10	popis riešenia
11	situácia - koncept riešenia
12	koncept 5-tich zmyslov
13	vzrastlá zeleň na pozemku
14	exteriérové prvky
15	dendrologický posudok - inventarizačná tabuľka
16	fotodokumentácia súčasného stavu

REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA



PŮVODNÝ NÁVRH

GALLERY PARK

- PRÁVOPLATNÉ ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
- VYPRACOVANÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

GALLERY PARK - POPIS KONCEPTU RIEŠENIA

Riešené územie sa nachádza v historickom centre mesta Ružomberok a je súčasťou mestskej časti Stred. V bezprostrednom kontakte sa nachádza určujúci identifikačný bod Hotel Kultúra, ktorý bol dokončený v roku 1928 a slúžil ako kultúrne centrum. Lokalita nadväzuje na hlavný peší ťah mestom, z čoho vyplýva jej vysoká vizuálna exponovanosť a príležitosť pre vytvorenie kvalitného verejného priestoru v centre. Pohľady na významné dominanty podčiarkuje veža Farského kostola sv. Ondreja. Mesto Ružomberok je od nepamäti významným kultúrnym, vzdelávacím a osvetovým podhubím spoločnosti, bohatým na historické udalosti. Okrem týchto spoločenských ukazovateľov nesie mesto vo svojom kultúrnom diapazóne aj výrazný odkaz na umenie ako také. Spoločnosť zásadne ovplyvnila tvorba Ľudovíta Fullu a jeho výtvarný, grafický a monumentálny prejav v architektúre sú aktuálne dodnes. Súčasne je možné mesto Ružomberok považovať za rodisko viacerých významných umelcov, ktorí sa pričínili o rozmach spoločenského a kultúrneho života.

V lokalite sa momentálne nachádza kompaktná vzrastlá zeleň predovšetkým ihličnatých drevín rodu Picea (Smrek), Pinus (Borovica), Taxus (Tis), Juniperus (Borievka) a skupina briez (Betula) bez cielenej sadovníckej kompozície. Územie je doplnené chodníkmi pre peších, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave. Pešie trasy sú lemované strihanými živými plotmi rodu Berberis (Dráč) a Ligustrum (Vtáči zob) s nepravidelným zápojom. Tisy nachádzajúce sa na západnej časti pozemku sú nesprávne vysadené, nakoľko ich poloha je v trase vzdušného vedenia, čo malo za následok poškodenie a znehodnotenie ich prirodzeného habitusu. Nevyhovujúca je aj skupina borievok v nadväznosti na centrálnu mestskú zónu s rozpadávajúcou sa korunou. Husto zapojené koruny ihličnanov vytvárajú sadovnícky nevhodnú kompozíciu pre urbánny priestor. Na pozemku boli už v minulosti realizované prebierky drevín, po ktorých ostali v teréne koreňové systémy. Celková údržba priestranstva je vzhľadom na súčasný stav pomerne komplikovaná. V území sa nenachádzajú ani odpadkové koše, z čoho vyplýva zvýšený podiel odpadu v priestore. Napriek existujúcim chodníkom s asfaltovým krytom sú cez riešené územie vychodené pešie ťahy, ktorými si užívatelia prechádzajúci cez územie skracujú trasu. V kontakte s objektom občianskej vybavenosti v severnej časti územia a v nadväznosti na peší ťah do vnútrobloku obytného súboru boli v nedávnej dobe vybudované chodníky a parkovacie miesta pre rezidentov na západnej hranici pozemku. Priestor v súčasnosti neslúži ako pobytový, resp. funkčný, je v pomerne zanedbanom stave z hľadiska technických a vegetačných prvkov, čo je predpokladom pre využívanie sociálne slabšími skupinami obyvateľov.

Predmetom návrhu je pozemok vo vlastníctve mesta o celkovej výmere 4 499 m² a orientačnej riešenej výmere 2200 m². Navrhovaná plocha je vymedzená zo severnej strany objektom občianskej vybavenosti, z východnej strany parkoviskom Hotela Kultúra, z južnej strany peším ťahom centrálnej zóny mesta a na ňu nadväzujúcimi objektami občianskej vybavenosti a zo západnej strany bytovým súborom na ulici Maroša Madačova. Cieľom bola urbanistická kultivácia priestoru, ktorý je za dlhé roky značne zanedbaný. Chceme pretvoriť hluché miesto na aktívnu a atraktívnu zónu pre žiakov, študentov, umelcov, ale i úplne bežných návštevníkov centra. Vymedzený priestor je rozdelený do troch častí, z ktorých každá má svoju špecifickú funkciu. Oddychová plocha zelene s vyvýšenými okrasnými záhonmi (SO 02) poskytuje priestor pre posedenie v trávě a relax. V centrálnej časti je navrhnuté mikronámestie s mobiliárom, v rámci ktorého môže byť situovaná pamätná tabuľa, pamätník s odkazom na nejakú časť histórie Ružomberka, jeho dejateľa alebo umelca. Takisto priestor pre konanie aktivít spojených s konkrétnou udalosťou, workshopy, umelecké a literárne podujatia, koncerty... Ďalšia časť naväzuje smerom k baru a kaviarni OKO. Priestor je koncipovaný ako kompozícia novovysadenej vzrastlej zelene a panelov na prezentáciu diel rôzneho zamerania osadených v ostrovoch zelene, ktoré sú lemované mlatovými chodníkmi.

REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA



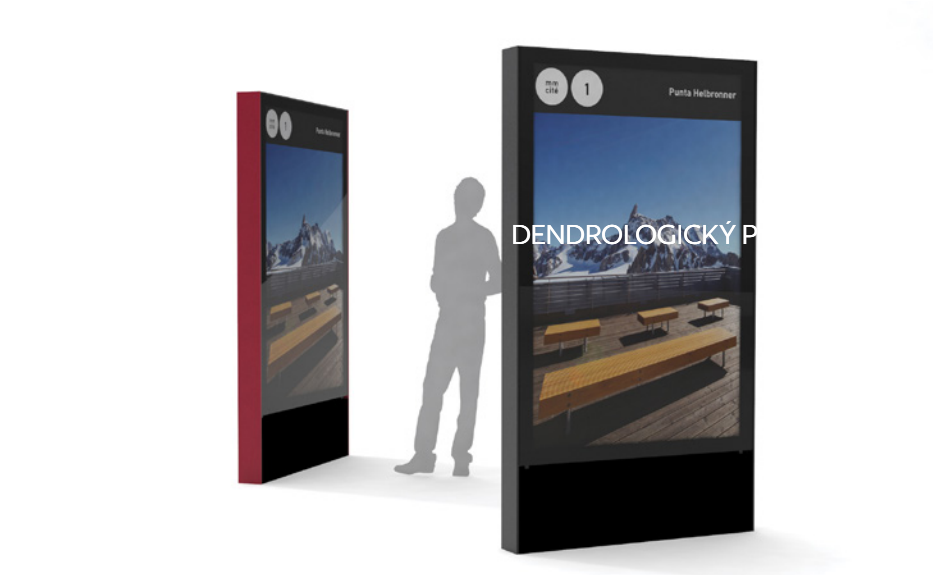
REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA



REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA



UPRAVENÝ NÁVRH

ZMYSLOVÁ ZÁHRADA

- KONCEPT

ZMYSLOVÁ ZÁHRADA - POPIS KONCEPTU RIEŠENIA

Koncept vznikol ako reakcia na kritické odmietnutie pôvodného návrhu a zároveň je poukázaním na súčasnú spoločnosť a dianie v nej, upozorniť na problémy človeka, s ktorými sa dennodenne potýka ako odpor, neprijatie....

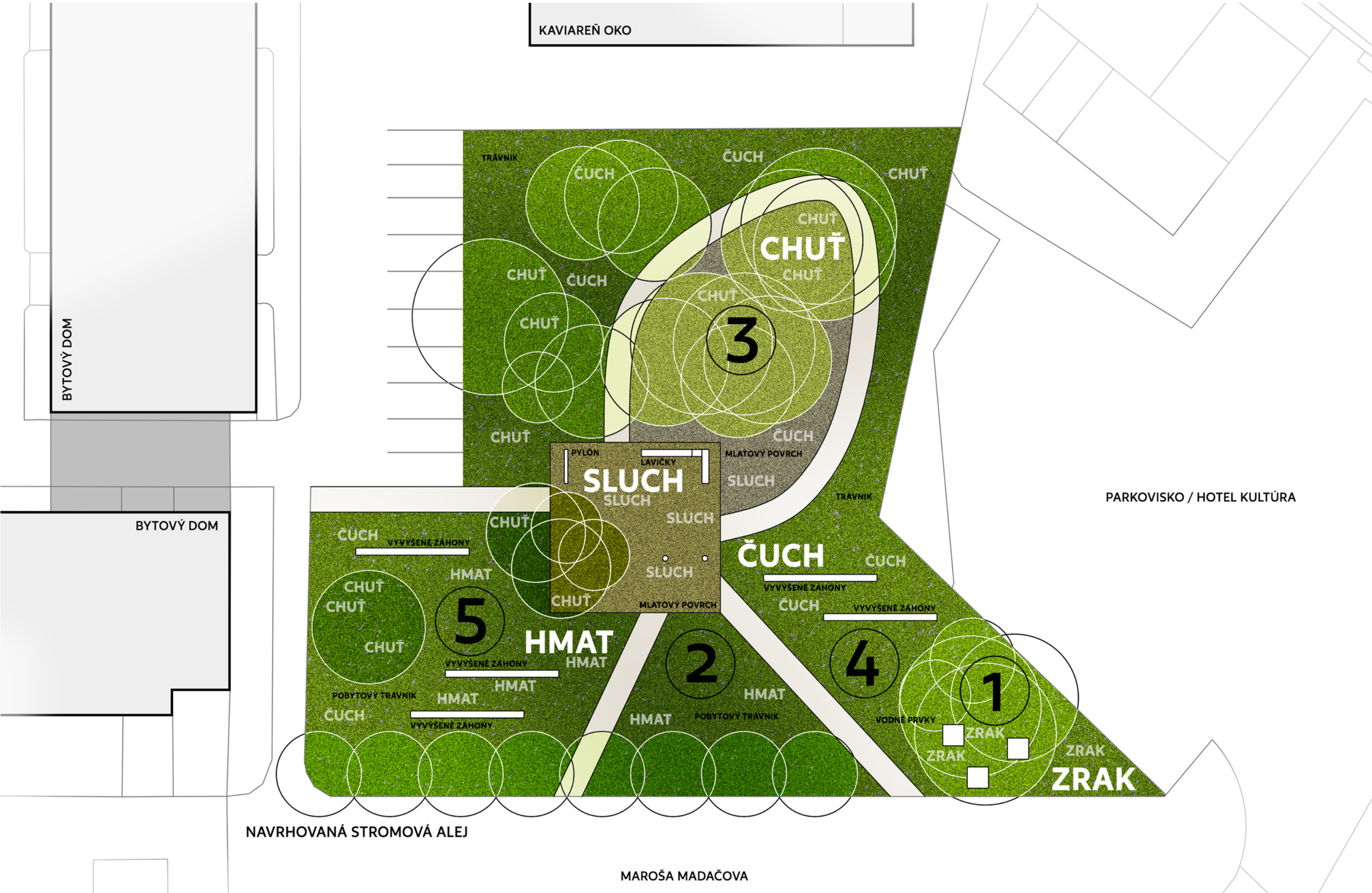
Prostredníctvom zmyslov človeka, ktorými sú hmat, čuch, chuť, sluch a zrak, sme sa snažili zhmotniť akýsi odkaz pre spoločnosť, ktorá sa musí naučiť počúvať sa navzájom a vedieť prijať druhých a ich názor a dostať ho takto do návrhu zelenej plochy v centre mesta na ul. Maroša Madačova.

Riešené územie je rozdelené na 2 časti, pričom v ploche pri Oku s existujúcou zeleňou dôjde k minimálnym zásahom a sadovníckym úpravám. Predmetom návrhu je zelená plocha nadväzujúca na pešiu zónu, v ktorej je abstraktné poukázanie na zmysel HMAT - na gesto podania ruky. Prostredníctvom hmatu sa bude vedieť návštevník dotýkať novonavrhovaného pobytového trávnik a prechádzať po vodopriepustných mlatových povrchoch, ktoré budú zadržiavať zrážkovú vodu v území. Zmysel ČUCH a CHUŤ sú akési memento na vcítenie sa do potrieb ostatných a zároveň ich vedieť rešpektovať, pričom v návrhu je tento zmysel zhmotnený ako symbol existujúcich drevín, ktoré v ploche ostanú rešpektované a z územia sa nevytratí vôňa borovic pri parkovisku hotela Kultúra a zároveň ostane zachovaná biodiverzita územia vo forme existujúcich tisov, ktoré predstavujú istú formu potravy pre vtáctvo. Riešené územie bude doplnené o alej novonavrhovaných listnatých drevín pozdĺž chodníka pešej zóny a voňavé kvitnúce trvalkové záhony s premenlivým charakterom počas všetkých ročných období. Ďalším dôležitým zmyslom je SLUCH a poukázanie na fakt, že pri budovaní spoločných cieľov je potrebné sa začať počúvať, aby sme mohli dôjsť k spokojnosti ako takej. Tento zmysel je v návrhu zvecnený ako herný prvok pre deti, ktorý predstavuje telefón s dvoma slúchadlami. Aby prvok správne fungoval je potrebné nielen stáť pri jednom slúchadle a hovoriť doň, ale aj stáť na strane druhej a počúvať. Posledný zo zmyslov ZRAK je symbol nastaveného zrkadla zhmotnený vo vodnom prvku obtekajúcich kociek, ktoré prispievajú k zlepšeniu mikroklimy počas horúcich dní, budú lákadlom pre detského návštevníka, príp. mestskú faunu a vodná hladina bude odrážať upravený priestor šedého centra mesta.

Aby mohlo dôjsť ku kvalitnej zmene, musí si každý sám nastaviť zrkadlo a prostredníctvom zmyslov symbolicky stvárnených v koncepte začať od seba.

REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA



REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA

1 ZRAK



Symbol nastaveného zrkadla zhmotnený vo vodnom prvku obtekajúcich kociek, ktoré prispievajú k zlepšeniu mikroklimy počas horúcich dní, budú lákadlom pre detského návštevníka, príp. mestskú faunu a vodná hladina bude odrážať upravený priestor šedého centra mesta.

2 SLUCH



Poukázanie na fakt, že pri budovaní spoločných cieľov je potrebné sa začať počúvať, aby sme mohli dôjsť k spokojnosti ako takej. Tento zmysel je v návrhu zvecnený ako herný prvok pre deti, ktorý predstavuje telefón s dvoma slúchadlami. Aby prvok správne fungoval je potrebné nielen stáť pri jednom slúchadle a hovoriť doň, ale aj stáť na strane druhej a počúvať.

3 CHUŤ



Biodiverzita územia vo forme existujúcich tisov, ktoré predstavujú istú formu potravy pre vtáctvo.

4 ČUCH



Akési memento na vcítanie sa do potrieb ostatných a zároveň ich vedieť rešpektovať, pričom v návrhu je tento zmysel zhmotnený ako symbol existujúcich drevín, ktoré v ploche ostanú rešpektované a z územia sa nevytratia vôňa borovic pri parkovisku hotela Kultúra.

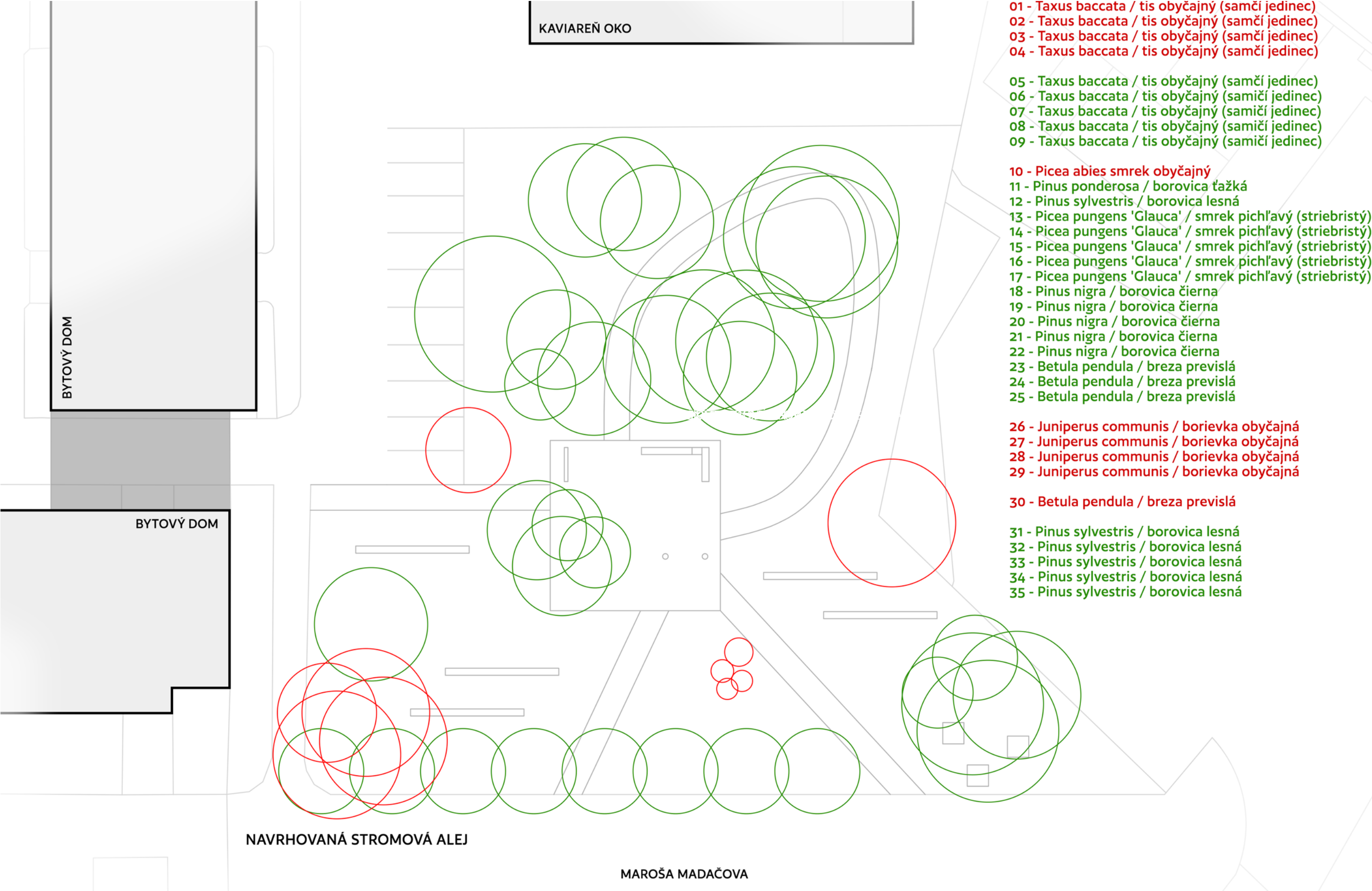
5 HMAT



Gesto podania ruky. Prostredníctvom hmatu sa bude vedieť návštevník dotýkať novonavrhovaného pobytového trávniku a prechádzať po vodopriepustných mlatových povrchoch, ktoré budú zadržiavať zrážkovú vodu v území.

REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA



REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA



REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA

Taxonomické údaje			Dendrometrické údaje			Kvalitatívne parametre			Nadväzujúce a špecializované prieskumy a parametre						Nadväzujúce a špecializované prieskumy a parametre							
Názov dreviny															Hodnotenie drevín na výrub							
E. č.	Latinský (botanický)	slovenský	Výška (m)	Priemer koruny (m)	Obvod kmeňa (cm) (v závozkách kumulatívny obvod viackenného stromu alebo plocha kra na výrub)	Zdravotný stav	Fyziologická vitalita	Biomechanická vitalita	Stabilita stromu	Obmedzenia korového priestoru	Sadovnícka hodnota	Perspektíva dreviny	Význam v štruktúre porastu (podľa M. Pejchala a P. Šimeka)	Poškodenie (kódové vyjadrenie)	Návrh ošetrovania, prípadne výrubu (kódové vyjadrenie)	Spoločenská hodnota	Index poškodenia	Index nepriaznivého vplyvu	Index dlhovekosti	Prírážkový index pozitívny	Prírážkový index ochranný	Spoločenská hodnota - indexová
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	<i>Taxus baccata</i> ♂	tis obyčajný (samčí jedinec)	6	9	ker (63,6m2)	2	2	3	-	3	1	c	škodník	3	13	439,00 €	0,8	1,0	1,1	1,3	+300	802,22 €
2	<i>Taxus baccata</i> ♂	tis obyčajný (samčí jedinec)	6	9	ker (63,6m2)	2	2	3	-	2	1	c	škodník	3	13	439,00 €	0,8	1,0	1,1	1,3	+300	802,22 €
3	<i>Taxus baccata</i> ♂	tis obyčajný (samčí jedinec)	6	7	ker (38,5m2)	2	2	3	-	2	1	c	škodník	3	13	254,00 €	0,8	1,0	1,1	1,3	+300	590,58 €
4	<i>Taxus baccata</i> ♂	tis obyčajný (samčí jedinec)	6	9	ker (63,6m2)	2	2	3	-	1	1	c	škodník	3	13	439,00 €	0,8	1,0	1,1	1,3	+300	802,22 €
5	<i>Taxus baccata</i> ♂	tis obyčajný (samčí jedinec)	5	8	ker	2	2	3	-	1	4	a	čakatel	3	3, 12, 15, 16							
6	<i>Taxus baccata</i> ♀	tis obyčajný (samičí jedinec)	7	7	ker	2	2	3	-	1	3	a	indiferentný jedinec	3, 6	3, 6, 12, 15, 16							
7	<i>Taxus baccata</i> ♀	tis obyčajný (samičí jedinec)	7	5	ker	2	2	3	-	2	3	a	indiferentný jedinec	3, 6	3, 6, 12, 15, 16							
8	<i>Taxus baccata</i> ♀	tis obyčajný (samičí jedinec)	7	7	ker	2	2	3	-	2	3	a	indiferentný jedinec	3, 6	3, 6, 12, 15, 16							
9	<i>Taxus baccata</i> ♀	tis obyčajný (samičí jedinec)	7	5	ker	2	2	3	-	2	3	a	indiferentný jedinec	3, 6	3, 6, 12, 15, 16							
10	<i>Picea abies</i>	smrek obyčajný	13	6	80	2	3	3	1	2	1	c	škodník	6, 15, 16, 17, 19	13	1 106,00 €	0,6	1,0	1,0	1,3	1,0	862,68 €
11	<i>Pinus ponderosa</i>	borovica ťažká	12	5	75	1	2	2	1	1	3	a	indiferentný jedinec	2, 6, 11, 16, 17	2, 6, 15							
12	<i>Pinus sylvestris</i>	borovica lesná	13	11	102 + 104	1	2	2	2	2	3	a	indiferentný jedinec	1, 2, 6	1, 2, 6, 15							
13	<i>Picea pungens 'Glauc'</i>	smrek pichľavý (striebristý)	14	7	101	2	3	2	1	1	3	a	indiferentný jedinec	6	6							
14	<i>Picea pungens 'Glauc'</i>	smrek pichľavý (striebristý)	14	8	136	1	2	2	1	1	3	a	indiferentný jedinec	6	6							
15	<i>Picea pungens 'Glauc'</i>	smrek pichľavý (striebristý)	18	8	149	1	2	2	1	1	3	a	indiferentný jedinec	6	6							
16	<i>Picea pungens 'Glauc'</i>	smrek pichľavý (striebristý)	18	8	134	1	2	1	1	1	3	a	indiferentný jedinec	6	6							
17	<i>Picea pungens 'Glauc'</i>	smrek pichľavý (striebristý)	18	8	139	1	2	1	1	2	3	a	indiferentný jedinec	6	6							
18	<i>Pinus nigra</i>	borovica čierna	18	9	163	1	1	1	1	2	4	a	čakatel	1, 6	1, 6, 15							
19	<i>Pinus nigra</i>	borovica čierna	18	10	116	1	1	1	1	1	3	a	indiferentný jedinec	6, 9	6, 15							
20	<i>Pinus nigra</i>	borovica čierna	18	10	101	1	1	1	1	1	3	a	indiferentný jedinec	6	6, 15							
21	<i>Pinus nigra</i>	borovica čierna	17	8	112	1	1	1	1	1	3	a	indiferentný jedinec	6	6, 15							
22	<i>Pinus nigra</i>	borovica čierna	17	9	154	1	1	1	1	1	4	a	čakatel	6, 9	6, 15							
23	<i>Betula pendula</i>	breza previslá	17	10	82	2	3	3	2	2	2	b	indiferentný jedinec	2, 6, 9, 11	2, 6, 9, 11							
24	<i>Betula pendula</i>	breza previslá	17	10	93	2	3	3	2	2	2	b	indiferentný jedinec	2, 3, 4, 6, 11	2, 3, 4, 6, 11							
25	<i>Betula pendula</i>	breza previslá	19	11	132	2	2	3	1	3	3	a	indiferentný jedinec	2, 6, 11	2, 6, 11							
26	<i>Juniperus communis</i>	borievka obyčajná	5	1,5	ker (1,8m2)	1	2	2	-	1	1	c	škodník	2, 6, 11	13	7,00 €	0,8	1,0	0,9	1,3	1,0	6,55 €
27	<i>Juniperus communis</i>	borievka obyčajná	6	1,6	ker (2m2)	1	2	2	-	1	1	c	škodník	2, 6, 11	13	7,00 €	0,8	1,0	0,9	1,3	1,0	6,55 €
28	<i>Juniperus communis</i>	borievka obyčajná	7	2	ker (3,1m2)	1	2	2	-	2	1	c	škodník	2, 6, 11	13	7,00 €	0,8	1,0	0,9	1,3	1,0	6,55 €
29	<i>Juniperus communis</i>	borievka obyčajná	5	1,5	ker (1,8m2)	1	2	2	-	1	1	c	škodník	2, 6, 11	13	7,00 €	0,8	1,0	0,9	1,3	1,0	6,55 €
30	<i>Betula pendula</i>	breza previslá	13	9	99	3	3	4	3	3	1	c	škodník	2, 3, 4, 6, 7	14	1 059,00 €	0,4	1,0	0,9	1,3	1,0	495,61 €
31	<i>Pinus sylvestris</i>	borovica lesná	13	5	75	1	2	2	2	1	3	a	indiferentný jedinec	2, 6, 9, 11	2, 6, 9, 15							
32	<i>Pinus sylvestris</i>	borovica lesná	18	6	83	1	2	2	1	2	4	a	čakatel	2, 6, 11	2, 6, 15							
33	<i>Pinus sylvestris</i>	borovica lesná	18	10	117	1	1	1	1	1	5	a	vyvolenec	2, 6, 11	2, 6, 15							
34	<i>Pinus sylvestris</i>	borovica lesná	18	10	160	1	1	1	1	1	4	a	čakatel	2, 6, 9, 11	2, 6, 9, 15							
35	<i>Pinus sylvestris</i>	borovica lesná	18	9	127	1	1	1	1	2	4	a	čakatel	2, 6, 9, 11	2, 6, 9, 15							
Legenda farebného zvýraznenia:																Celková indexová spoločenská hodnota všetkých drevín na výrub:						4 381,72 €
dreviny na výrub z dôvodu prebiecky alebo nevhodnosti pre dané územie prírodného chrakteru s nadväznosťou na genofondovú lokalitu (kód 13)																						
dreviny na výrub z dôvodu silného poškodenia dreviny (zlý zdravotný stav - kód 14)																						
významné dreviny – vyvolenec v rámci významu v štruktúre porastu																						
významné dreviny – čakatel v rámci významu v štruktúre porastu																						
pozn. v prípade že návrh ošetrovania je uvedený červenými číslicami tak je nutné daného jedinca ošetriť urgentne!!!																						

REVITALIZÁCIA PARKU NA MADAČOVEJ ULICI

KONCEPT ALTERNATÍVNEHO RIEŠENIA

