

▲ Súčasný stav a plán prechodu služieb z TS na KS

„Transformácia“ komunálnych služieb

„O čom je vlastne reč?“

Poskytované služby mestu a jeho obyvateľom:

- **Správa zelene (kosenie, orezy a výruby, výsadba, živé ploty, kvety a pod.)**
- **Verejné osvetlenie a elektriika**
- **Odpady**
- **Detské ihriská, športoviská, Mobiliár (lavičky, fontány, MSN,...)**
- **Zimná a letná údržba a opravy komunikácií a verejných priestranstiev**
- **Cintoríny a pohrebné služby**

Riešenie problematiky TS (právny a ekonomický rozmer)



Čo sa už udialo do 31.3.2025?

- ❑ **Od TS sa prebrala správa:**
 - ❑ **Cintorínskych a pohrebných služieb (delimitácia 7 zamestnancov a techniky)**
 - ❑ **Poznámky:** Pohrebné služby nonstop, -70000eur/rok, miesta
 - ❑ **Verejné osvetlenie (delimitácia 3 zamestnancov a techniky)**
 - ❑ **Poznámky:** Plošina, revízie
- ❑ **Doplnené živnosti na cintoríny, zeleň a pod – možnosť získavať vlastné zdroje**
- ❑ **Bolo dočasne zastavené objednávanie v podstate všetkých služieb od TS**
- ❑ **Vysút'ážené boli:** „Odpady“ – okrem BRO (od 1.1.25 poskytovateľ T+T), „BRKO (poskytovateľ P.M.Diesel)“, „Kosenie“ (3roky) a „Zimná údržba“ (5 rokov)
- ❑ **Ukončená „projektová viazanosť“ kompostárne – koniec limitov a možnosť podnikat'**
- ❑ **Začala sa úprava areálu na Považskej ulici – revízie, električka, maľovanie, WC a sprchy, dielňa, - skladové priestory**
- ❑ **Získané 2 granty na strojné vybavenie +delimitáciou získané stroje (viac ako 600 000eur)**



Čo sa udeje a bude sa diať - 1.4., 1.5. a následne

- ❑ **Od TS sa preberá správa (v mesiaci apríl 2025):**
 - ❑ **Zelene – okrem kosenia (orezy, živé ploty, výruby, kvety,...) (3 noví zamestnanci + 2 delimitovaní)**
 - ❑ **Letná údržba MK a opravy MK (5 delimitovaných)**
 - ❑ **Prevádzka mestských WC - dočasné riešenie (1 delimitovaná)**
- ❑ **Majetkové vysporiadanie s TS – hnutel'ný (nedelimitovaný) aj nehnuteľný majetok**
- ❑ Definitívne doriešenie umiestnenia zamestnancov a samotného sídla firmy
- ❑ Podávaný 3 grant a pripravované ďalšie



Organizačné schéma Komunálnych služieb Mesta Ružomberok



Personálne zloženie Komunálnych služieb

Počet z Meno a priezvisko	 Aktívny	V procese aktivácie	Celkový súčet
Kompostáreň	8		8
Stredisko cintorínskych a pohrebných služieb	9		9
Stredisko správy majetku, údržby ciest a budov	2	6	8
Stredisko správy verejného osvetlenia	3		3
Stredisko správy zelene	3	4	7
Vedenie spoločnosti	2		2
Personalistika a mzdy	2		2
Ekonomika, účtovníctvo	1		1
Celkový súčet	30	10	40

Stredisko správy majetku, údržby ciest a budov do budúca môže byť rozdelené napr. na oddelenia:

Oddelenie údržby MK,

Oddelenie správy mestského mobiliáru,

Oddelenie správy budov a technických zariadení



Zodpovednosti a kontaktné osoby od 1.4.2025:

- ❑ **Ing. Jozef Bašary** (riaditeľ spoločnosti, štatutár)
 - ❑ Personalistika, mzdy – interné záležitosti spoločnosti
 - ❑ Kompostáreň - BRO
- ❑ **Ing. Juraj Burgan** (zástupca riaditeľa)
 - ❑ Cintorínske a pohrebné služby - správkyňa **Božena Moravčíková**
 - ❑ Ihriská, fontány, pamätníky, MSN opravy- mobiliár
 - ❑ Miestne komunikácie – údržba (malé opravy), letná údržba (zametanie, ...)
 - ❑ Správa areálov – Považská, Klačno,
 - ❑ Verejné osvetlenie a elektriika – vedúci strediska **Radoslav Brček**
- ❑ **Róbert Hlačina** vedúci strediska zelene
 - ❑ (orezy, výruby, výsadba, živé ploty, koordinácia/kontrola prác „vít'aza kosenia“
 - ❑ Koordinácia MOS, „odsúdení“



Iné osoby spolupracujúce s KS :

- ❑ **Vedenie mesta** (primátor, viceprimátor, prednosta MsÚ, poslanci MsZ)
 - ❑ Podľa kompetencií spolupodieľajú sa na príprave a realizácii strategických rozhodnutí
 - ❑ schvaľujú a dotácie pre KS
 - ❑ Komunikujú s TS, rozhodujú o VO a pod.
- ❑ **Oddelenie údržby a správy majetku / budov**
 - ❑ **Ing. Dávid Žerebák** – správa komunikácií za mesto – pasport MK, objednávanie a príprava veľkých opráv komunikácii, mosty a pod. (komunikuje s J. Burganom)
 - ❑ **Ing. Ingrid Okálová** – odpadové hospodárstvo, koordinácia/kontrola prác T+T
 - ❑ **Mgr. Anna Dvorská** – administratíva zelene (komunikuje s R. Hlačinom)
 - ❑ **Ing. Paulína Kleinová** – prenesený výkon štátnej správy v oblasti zelene – výruby, náhradné výsadby a pod. (komunikuje s R. Hlačinom)
 - ❑ **Ing. Pavel Mišík** – prenesený výkon štátnej správy v oblasti dopravy - povolenia
- ❑ **Technické služby, „Vít'az kosenia“, „Vít'az zimnej údržby“**



Problémy:

- ❑ Areál Pivovarská
- ❑ Ostatné nehnuteľnosti (Bystrická cesta, Biely potok)
- ❑ Hnuteľný majetok
- ❑ „Skládka na Plavisku“
- ▶ - ❑ Areál Považská, Pivovarská a ich využite – náklady vs. Potreba umiestniť zamestnancov KS
- ❑ „Re-pasportizácia“
- ❑ Čo s TS?

Pozitívum:

- ❑ Financie = “Zatiaľ nemíňame viac!”
- ❑ Strojné vybavenie = „Zatiaľ za lacný peniaz“
cca 20 delimitovaných a 10 grantových strojov

„Transformácia“ komunálnych služieb – rokovanie

MsZ 2.4.2025

„d’akujem za
pozornosť, nech
sa páči otázky